



Comune di Marineo



Comune di Bolognetta



Comune di Godrano



Comune di Cefalà Diana

**SPORTELLO UNICO
ATTIVITA' PRODUTTIVE
ASSOCIATO**

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

PROVVEDIMENTO UNICO N. 09/2012 del 23 Febbraio 2012

Prot. N. 2812 del 23.02.2012

IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Vista la richiesta di procedimento ex DPR n. 447/1998, DPR 440/2000 e D.P.R. 160/2010, presentata, in data 20.02.2012, prot. llo n. 2526, allo Sportello Unico per le Attività produttive del Comune di Marineo dalla sig.ra Di Miceli Maria Carmela nata a Palermo il 14.11.1960 e residente in Marineo nella via Ettore Majorana n. 5, avente c.f. DMC MCR 60S54 G273U, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Marineo in C/da Don Paolo identificato in catasto con le particelle 119-129 del foglio 12 e nella qualità di titolare della ditta "Oleificio Di Miceli Maria Carmela", con sede legale in Marineo C/da Don Paolo, avente P.I. 03355750823 iscritta alla C.C.I.A.A. n° 75576, tendente ad ottenere il provvedimento unico per la realizzazione di una struttura precaria in metallo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio dell'attività di oleificio e imbottigliamento dell'olio in territorio di Marineo, contrada "Don Paolo", in catasto al foglio 12 part. lle n. 119-129;

Visto il progetto allegato all'istanza redatto dagli ing.ri Dott. Ing. Umberto Catania iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6962 e Dott. Ing. Calogero Filippello iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6536;

Vista la concessione edilizia n° 10/97 del 20.05.1997, con la quale è stata autorizzata la costruzione dell'immobile per l'attività già esistente;

Vista l'attestazione di avvenuta presentazione, di conformità strutturale relativa all'oggetto del presente provvedimento, depositata presso l'Ufficio del Genio Civile di Palermo con protocollo n. 67083 del 20.02.2012;

Visti i vigenti regolamenti comunali di edilizia, polizia urbana ed igiene;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Visto il certificato della camera di commercio di Palermo dal quale si evince che la ditta Di Miceli Maria Carmela risulta iscritta con la qualifica di impresa agricola;

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it

Dato atto che l'istante, in quanto imprenditore agricolo a titolo principale, è esonerato dal pagamento degli oneri concessori per come disposto dall'art. 9 della L.R. 71/78;

Dato atto che la sig.ra Di Miceli Maria Carmela nata a Palermo il 14.11.1960 e residente in Marineo nella via Ettore Majorana n. 5, avente c.f. DMC MCR 60S54 G273U, è proprietaria dell'immobile oggetto del presente provvedimento, giusto atto pubblico in notaio Vincenzo Marretta del 18.01.2005, Rep. 13466, registrato in Palermo il 16.02.2005 al n. 715/II e trascritto in Palermo con nota del 17.02.2005 n. 8070/4942;

Viste le dichiarazioni rese dall'imprenditore istante e dei suoi tecnici incaricati Dott. Ing. Umberto Catania iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6962 e Dott. Ing. Calogero Filippello iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6536, relativamente alla conformità urbanistica, alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;

Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n° 10/77;

Vista la legge della Regione Sicilia n. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente P.R.G.;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 250,00 per provvedimento conclusivo del procedimento unico SUAP, con quietanza di riscossione n. 422 del 22.02.2011;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 400,00 per istruttoria pratica SUAP, con quietanza di riscossione n. 423 del 22.02.2011;

Accertato che è stata versata, la somma dovuta per operare la trascrizione del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 112/1998 e il D.P.R. 447/1998 come modificato dal D.P.R. 440/2000 e D.P.R. 160/2010;

Vista la Convenzione costitutiva dello Sportello Unico per le Attività Produttive gestito in forma associata ex art. 23 e segg. del d.lgs. 112/98 ed il Regolamento di funzionamento;

Visto il provvedimento del Sindaco del Comune di Marineo n° 55 del 10.10.2011;

Fatti salvi i diritti di terzi dichiara concluso il procedimento relativo per la realizzazione di una struttura precaria in metallo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio dell'attività, in territorio di Marineo, contrada "Don Paolo", in catasto al foglio 12 part.lla n. 129;

AUTORIZZA

La ditta Di Miceli Maria Carmela nata a Palermo il 14.11.1960 e residente in Marineo nella via Ettore Majorana n. 5, avente c.f. DMC MCR 60S54 G273U, nella qualità di proprietaria dell'immobile oggetto del presente provvedimento, con sede legale in Marineo nella contrada Don Paolo e partita IVA 03355750823, la realizzazione di una struttura precaria in metallo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio dell'attività di oleificio e imbottigliamento dell'olio, con struttura portante in acciaio e con capriate reticolari e copertura mono falda, da realizzare in territorio di Marineo, contrada "Don Paolo", in catasto al foglio 12 part.lla n. 129, conformemente al progetto redatto dagli ing.ri Dott. Ing. Umberto Catania e Dott. Ing. Calogero Filippello di cui in premessa, alla presente allegato per farne parte integrante;

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it

I lavori edili dovranno essere compiuti e portati a termine nei tempi previsti ex Legge.

Il titolare del presente provvedimento è obbligato a modificare, l'atto di vincolo, delle superfici destinate a parcheggio nonché d'inedificabilità assoluta dei terreni asserviti all' immobile, Rep. n. 68 del 03.12.2010 entro la data di fine lavori,

La presente è rilasciata al richiedente o suo delegato ed è trasmessa in copia a tutte le Amministrazioni e Servizi interessati al procedimento.

Il titolare del provvedimento unico, il costruttore ed il direttore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti e del presente atto.

Il presente provvedimento unico, verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Marineo per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo, od entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Marineo li 23 Febbraio 2012



IL RESPONSABILE S.U.A.P.
(Dott. Ing. Giovambattista Tripoli)

Giovambattista Tripoli

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it