



Comune di Marineo



Comune di Bolognetta



Comune di Godrano



Comune di Cefalà Diana

SPORTELLO UNICO
ATTIVITA' PRODUTTIVE
ASSOCIATO

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

PROVVEDIMENTO UNICO N. 41/2012 del 13 giugno 2012

Prot. N. 8068 del **13 GIU. 2012**



IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Vista la richiesta di procedimento ex DPR n. 447/1998 e DPR 440/2000, nonché il D.P.R. n° 160/2010, presentata, in data 12.03.2012, prot.llo n. 3578, allo Sportello Unico per le Attività produttive del Comune di Marineo dal sig. Pernice Vito nato a Marineo il 25.06.1957 avente c.f. PRN VTI 57H25 E957A, residente a Marineo in via Agrigento n° 117, tendente ad ottenere la voltura del provvedimento unico n° 17/2012 per cambio di destinazione d'uso da abitazione a negozio, del piano terra, sito in territorio di Marineo, via Falcone e Borsellino n° 74-76, in catasto al foglio M.U. part.lla n. 389 a nome della moglie Puccio Concetta nata a Marineo il 04.07.1966 residente a Marineo in Via Agrigento n° 17/2011 C.F. PCC CCT 66L44 E957R in qualità di comodataria, giusto contratto di comodato d'uso gratuito del 11.06.2012, registrato all'Ufficio delle entrate di Palermo 3 sez. decentrata di Misilmeri al n. 6725 serie 3;

Visto il progetto allegato all'istanza redatto dall'ing. Riccardo Puccio iscritto albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170;

Visti i vigenti regolamenti comunali di edilizia, polizia urbana ed igiene;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Dato atto che il sig. Pernice Vito nato a Marineo il 25.06.1957 avente c.f. PRN VTI 57H25 E957A, residente a Marineo in via Agrigento n° 117, è proprietario dell'immobile oggetto del presente provvedimento, giusto atto pubblico in notaio Salvatore Li Puma del 07.07.2010, Rep. 196.047, registrato in Palermo il 08.07.2010 al n. 1439-ET;

Visto il parere igienico sanitario favorevole, reso in data 17/05/2011, dalla competente Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo n. 6, con prot.llo 121/edil-11;

Viste le dichiarazioni rese dalla ditta e dal suo tecnico incaricato, ingegnere Riccardo Puccio iscritto albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170, relativamente alla conformità urbanistica, alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;

Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;

Vista la legge della Regione Sicilia n. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it

Visto il vigente P.R.G.;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 100,00 per provvedimento conclusivo del procedimento unico SUAP, con quietanza di riscossione n. 1057 del 13.06.2012;

Visto il D.Lgs. 112/1998 e il D.P.R. 447/1998 come modificato dal D.P.R. 440/2000 nonché il D.P.R. n° 160/2010;

Vista la Convenzione costitutiva dello Sportello Unico per le Attività Produttive gestito in forma associata;

Visto il provvedimento del Sindaco del Comune di Marineo n° 55 del 10.10.2011;

Fatti salvi i diritti di terzi dichiara concluso il procedimento relativo alla voltura del provvedimento 117/2011 per cambio di destinazione d'uso da abitazione a negozio, del piano terra, sito in territorio di Marineo, via Falcone e Borsellino n° 74-76, in catasto al foglio M.U. part.IIa n. 389, a nome della moglie Puccio Concetta, già sopra generalizzata,

AUTORIZZA

La voltura del provvedimento unico n° 17/2011 a nome della sig.ra Puccio Concetta nata a Marineo il 04.07.1966 ivi residente in Via Agrigento n° 117/2011 C.F. PCC CCT 66L44 E957R in qualità di comodatario, giusto contratto di comodato d'uso gratuito del 11.06.2012, registrato all'Ufficio delle entrate di Palermo 3 sez. decentrata di Misilmeri al n. 6725 serie 3 (la quale può presentare e realizzare nuovi progetti per la ristrutturazione e miglioramento dei beni), all'immobile oggetto del provvedimento relativo al cambio di destinazione d'uso da abitazione a negozio, del piano terra, sito in territorio di Marineo, via Falcone e Borsellino n° 74-76, in catasto al foglio M.U. part.IIa n. 389, conformemente al progetto redatto dall'ingegnere Riccardo Puccio di cui in premessa, alla presente allegato per farne parte integrante;

I lavori edili dovranno essere compiuti e portati a termine nei tempi previsti ex Legge.

La presente è rilasciata ai richiedenti o loro delegato ed è trasmessa in copia a tutte le Amministrazioni e Servizi interessati al procedimento.

I titolari del provvedimento unico, il costruttore ed il direttore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti e del presente atto.

Il presente provvedimento unico, verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Marineo per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo, od entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Marineo li 13/06/2012



IL RESPONSABILE S.U.A.P.

(Dott. Ing. Giovambattista Tripoli)

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it