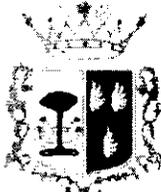




Comune di Bolognetta



Comune di Marineo



Comune di Godrano

**SPORTELLO UNICO
ATTIVITA' PRODUTTIVE
ASSOCIATO**

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

PROVVEDIMENTO UNICO N. 19 /2011 del 18 novembre 2011

Prot. N. 17948 del 18.11.2011

IL RESPONSABILE S.U.A.P.



Vista la richiesta di procedimento ex DPR n. 447/1998 e DPR 440/2000 e D.P.R. 160/2010 presentata, in data 27.07.2011, prot. n. 12002, allo Sportello Unico per le Attività produttive del Comune di Marineo dal sig. Papotto Salvatore nato a Catania il 08.11.1963 avente c.f. PPT SVT 63S08 C351M, residente a Palermo in via Portogallo n° 11, tendente ad ottenere il Permesso d'Agibilità e l'Autorizzazione allo scarico relativamente all'immobile sito in territorio di Marineo, destinato a centro fisioterapico e di riabilitazione già realizzato, in forza del provvedimento unico 12/2011 rilasciato in data 06.07.2011, prot.10863, dal S.U.A.P. di Marineo in forma associata e distinto in catasto con la part.lla 1673 SUB 4 del foglio 15;

Vista la comunicazione di inizio lavori prot.10989 dell'8/07/2011;

Vista la comunicazione di fine lavori prot. n. 11749 del 21.07.2011;

Vista la documentazione catastale già allegata alla richiesta di provvedimento di che trattasi;

Visto il certificato d'idoneità sismica redatto dall'ing. Francesco Sclafani depositato al Genio Civile dell'ufficio di Palermo il 18.10.1996 prot. n. 17337;

Vista la dichiarazione di conformità degli impianti.

Visto il parere favorevole dell'A.S.P. n° 6 Dipartimento Di Prevenzione U.O. Territoriale di Misilmeri del 04.10.2011 con prot. n° 293/edil 11;

Vista la relazione di accertamento tecnico delle condizioni dell'immobile di che trattasi del 18/11/2011;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Visti i vigenti regolamenti comunali di edilizia, polizia urbana ed igiene;

Viste le dichiarazioni rese dall'imprenditore istante e dal suo tecnico incaricato arch. Rosario Cannella, iscritto all'albo degli architetti della provincia di Palermo al n° 4316, relativamente alla conformità urbanistica, alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it

Visto il testo unico delle leggi sanitarie, approvato con R.D. 27.07.1934, n. 1265 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto D. Leg.vo del 11.05.1999 n° 152 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del C.I.T.A.I. del 4.02.1977 sulla tutela delle acque dall'inquinamento;

Vista la l.r. 18.06.1977, n. 39 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 15.05.1986, n. 27 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il regolamento dei servizi di fognatura e depurazione adottato con delibera C.C. n° 95 del 26.05.1989, riscontrata legittima dalla C.P.C. nella seduta del 15.06.1989 con decisione n° 33444/36406 e parzialmente rielaborato con delibera del C. R. n° 5 del 23.12.1992;

Vista la legge regionale 27/86 e la legge 319/76;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 50,00 per provvedimento conclusivo del procedimento unico SUAP, con ricevuta di accredito n. 0009480 del 16/11/2011;

Visto il D.Lgs. 112/1998 e il D.P.R. 447/1998 come modificato dal D.P.R. 440/2000;

Visto il D.P.R. n. 160/2010;

Vista la Convenzione costitutiva dello Sportello Unico per le Attività Produttive gestito in forma associata ex art.lo 23 e segg. del d.lgs. 112/98 ed il Regolamento di funzionamento;

Visto il provvedimento del Sindaco del Comune di Marineo n° 55 del 10.10.2011;

Fatti salvi i diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento tendente ad ottenere il permesso di Agibilità e l'Autorizzazione allo scarico relativamente all'immobile sito in territorio di Marineo, via Della Spiga n° 15-17 distinto in catasto con la part.lla 1673 sub 4 del foglio 15, il cui cambio di destinazione d'uso è stato eseguito in forza del provvedimento unico 12/2011 rilasciato in data 06.07.2011 dal S.U.A.P. del Comune di Marineo in forma associata;

AUTORIZZA

l'agibilità dell'immobile, sito in territorio di Marineo, via Della Spiga n. 15-17, piano terra, distinto in catasto con la part.lla 1673/4 del foglio 15, con destinazione a centro fisioterapico e di riabilitazione, composto da vano ingresso sala d'attesa ed accettazione, sette sale box, tre spogliatoi, due sale di riabilitazione una individuale e l'altra di gruppo, quattro bagni di cui uno per portatori di handicap, due vani deposito di cui uno per materiale sporco e l'altro per materiale pulito, un corridoio, una sala direzione ed ambulatorio;

Nonché, ai sensi dell'art. 40 della legge Reg.le 27/86, la ditta Papotto Salvatore nato a Catania il 08.11.1963, avente c.f. PPT SVT 63S08 C351M, residente a Palermo in via Portogallo n° 11, nella qualità di titolari del provvedimento unico n. 12/2011, rilasciato in data 06.07.2011 dal S.U.A.P. del Comune di Marineo in forma associata, a recapitare nella pubblica fognatura lo scarico dei reflui provenienti dai servizi igienici dell' immobile sito in territorio di Marineo, via Della Spiga, catastalmente segnato con la particella 1673/4 del foglio 15, destinato a centro fisioterapico e di riabilitazione, a condizione che esso sia conforme ai limiti di accettabilità previsti dalla tab. 2, allegata alla legge Reg.le n° 27/86 e per i parametri in essa non menzionati ai limiti di accettabilità

previsti dal regolamento dei servizi di fognatura e depurazione all'art. 11. Sono esclusi altri tipi di reflui.

Il presente provvedimento inoltre soggiace alle seguenti prescrizioni e condizioni:

- lo scarico suddetto dovrà essere adeguato alle norme tecniche generali ed a quelle integrative e di attuazione, anche se più restrittive, che saranno eventualmente emanate dalle competenti autorità;
- richiedere nuova autorizzazione allo scarico per ogni diversa destinazione dell'U.I. in caso di ampliamento e/o ristrutturazione e/o trasferimento della stessa;
- notificare al comune ogni mutamento che intervenga in riferimento alla attività espletata nella U.I. di che trattasi;
- notificare al comune ogni eventuale trasferimento della gestione e/o della proprietà dell'insediamento;
- dare tempestiva comunicazione, al comune e agli organi preposti per legge al controllo e alla vigilanza, della data di inizio dell'attività lavorativa.

Il comune è autorizzato a fare effettuare tutte le ispezioni ritenute necessarie all'accertamento delle condizioni che danno luogo alla formazione degli scarichi.

La presente autorizzazione sarà revocata nel caso di violazione delle norme e delle condizioni previste dal presente atto.

La validità dell'autorizzazione allo scarico è fissata, a norma di legge, in anni quattro dal suo rilascio.

E' fatto obbligo al titolare del provvedimento, prima dello scadere del termine predetto, richiedere ed ottenere una nuova autorizzazione allo scarico.

Sono fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge.

La presente è rilasciata al richiedente o suo delegato ed è trasmessa in copia a tutte le Amministrazioni e Servizi interessati al procedimento.

Il titolare del provvedimento unico ed il proprietario dell'immobile sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti e del presente atto.

Il presente provvedimento unico, verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Marineo per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo, od entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Marineo li 18/11/2011



IL RESPONSABILE S.U.A.P.

(Ing. Giovambattista Tripoli)

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078
e-mail: suap@comune.marineo.pa.it