



Comune di Bolognetta



Comune di Marineo



Comune di Godrano

**SPORTELLO UNICO
ATTIVITA' PRODUTTIVE
ASSOCIATO**

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

PROVVEDIMENTO UNICO N. 17/2011 del 13 Settembre 2011

Prot. N. 14278 del **13 SET. 2011**



IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Vista la richiesta di procedimento ex DPR n. 447/1998 e DPR 440/2000, nonché il D.P.R. n° 160/2010, presentata, in data 09.03.2011, prot. llo n. 3847, allo Sportello Unico per le Attività produttive del Comune di Marineo dal sig. Pernice Vito nato a Marineo il 25.06.1957 avente c.f. PRN VTI 57H25 E957A, residente a Marineo in via Agrigento n° 117, tendente ad ottenere il provvedimento relativo al cambio di destinazione d'uso da abitazione a negozio, del piano terra, sito in territorio di Marineo, via Falcone e Borsellino n° 74-76, in catasto al foglio M.U. part.lla n. 389;

Visto il progetto allegato all'istanza redatto dall'ing. Riccardo Puccio iscritto albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170;

Visti i vigenti regolamenti comunali di edilizia, polizia urbana ed igiene;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Dato atto che il sig. Pernice Vito nato a Marineo il 25.06.1957 avente c.f. PRN VTI 57H25 E957A, residente a Marineo in via Agrigento n° 117, è proprietario dell'immobile oggetto del presente provvedimento, giusto atto pubblico in notaio Salvatore Li Puma del 07.07.2010, Rep. 196.047, registrato in Palermo il 08.07.2010 al n. 1439-ET;

Visto il parere igienico sanitario favorevole, reso in data 17/05/2011, dalla competente Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo n. 6, con prot. llo 121/edil-11;

Viste le dichiarazioni rese dalla ditta e dal suo tecnico incaricato, ingegnere Riccardo Puccio iscritto albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170, relativamente alla conformità urbanistica, alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;

Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;

Vista la legge della Regione Sicilia n. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente P.R.G.;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 400,00 per istruttoria pratica SUAP, con quietanza di riscossione n. 1400 del 27.07.2011;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 250,00 per provvedimento conclusivo del procedimento unico SUAP, con quietanza di riscossione n. 1399 del 27.07.2011;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 255,00 per contributo sul costo di costruzione, con quietanza di riscossione n. 1401 del 27.07.2011;

Accertato che è stata versata, la somma dovuta per operare la trascrizione del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 112/1998 e il D.P.R. 447/1998 come modificato dal D.P.R. 440/2000;

Vista la Convenzione costitutiva dello Sportello Unico per le Attività Produttive gestito in forma associata;

Visto il provvedimento del Sindaco del Comune di Marineo n° 02 del 02.02.2010;

Fatti salvi i diritti di terzi dichiara concluso il procedimento relativo al cambio di destinazione d'uso da abitazione a negozio, del piano terra, sito in territorio di Marineo, via Falcone e Borsellino n° 74-76, in catasto al foglio M.U. part.IIa n. 389,

AUTORIZZA

Il sig. Pernice Vito nato a Marineo il 25.06.1957 avente c.f. PRN VTI 57H25 E957A, residente a Marineo in via Agrigento n° 117, nella qualità di proprietario dell'immobile oggetto del presente provvedimento relativo al cambio di destinazione d'uso da abitazione a negozio, del piano terra, sito in territorio di Marineo, via Falcone e Borsellino n° 74-76, in catasto al foglio M.U. part.IIa n. 389, conformemente al progetto redatto dall'ingegnere Riccardo Puccio di cui in premessa, alla presente allegato per farne parte integrante;

I lavori edili dovranno essere compiuti e portati a termine nei tempi previsti ex Legge.

La presente è rilasciata ai richiedenti o loro delegato ed è trasmessa in copia a tutte le Amministrazioni e Servizi interessati al procedimento.

I titolari del provvedimento unico, il costruttore ed il direttore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti e del presente atto.

Il presente provvedimento unico, verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Marineo per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo, od entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Marineo li 13/09/2011



IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Ing. Giovambattista Tripoli

Sede: Via Cardinale Corradini n°2 - 90035 Marineo (PA) - Tel. 0918730078

e-mail: suap@comune.marineo.pa.it