



COMUNE DI MARINEO

Prov. Palermo

Area Affari generali - Servizi Demografici e Produttivi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. 40 del 25 MAG. 2009

Oggetto:

Impegno spesa e liquidazione somma per versamento imposta di registro per registrazione contratto locazione locali Caserma Carabinieri.

L'anno duemila____, il giorno 25 MAG. 2009 del mese di _____, in Marineo, presso la sede municipale, la sottoscritta d.ssa Isidora Sclafani, nella qualità di responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il presente provvedimento

- Servizio Finanziario -

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 33 del vigente regolamento di contabilità.

Marineo, li 22/06/09

Il Responsabile del Servizio

Il Responsabile del servizio

Visto il contratto di locazione datato 16/03/92 rep. 2706 dei locali di proprietà comunale al Ministero dell'Interno per uso di Caserma dei Carabinieri;

Vista la nota prot. n. 28978 del 07/05/09, acclarata al protocollo di questo Comune in data 15/05/09 al n. 7264, con la quale la Prefettura di Palermo comunica che il suddetto contratto è stato rinnovato per anni 6 dal 07/01/09 al 06/01/15 dal Ministero dell'Interno con decreto del 04/03/09;

Ritenuto dovere corrispondere l'imposta di registro che, in forza dell'art. 11 dello stesso contratto è posto a carico di questo Ente;

Considerato che l'ammontare annuo del canone di locazione è stato fissato in € 27.765,26 e che l'imposta de qua va corrisposta in misura del 2% annuo;

Considerato altresì che nel caso in cui la superiore imposta viene corrisposta per l'intero periodo viene riconosciuto una riduzione pari alla metà del tasso d'interesse legale e quindi al 1,50% per ciascun anno;

Ritenuto pertanto per fruire di tale agevolazione occorre corrispondere l'imposta per tutta la durata del contratto, che ammonta a complessivi € 3.031,99, così determinata:

Canone annuo	Imposta annua %	Imposta annua €	Imposta intero periodo (6 Anni)	Riduzione del 9%	Imposta netta da pagare
€ 27.765,26	2%	€ 555,31	€ 3.331,86	€ 299,87	€ 3.031,99

Visto il bilancio del c.e.

DETERMINA

Impegnare e liquidare la complessiva somma di € 3.031,99, per il versamento dell'imposta di registro relativa alla registrazione fiscale per l'intero periodo del contratto di locazione dei locali di proprietà comunale al Ministero dell'Interno per uso di Caserma dei Carabinieri.

Imputare la superiore spesa sul competente intervento del bilancio del c.e.



Il responsabile
Dott.ssa Isidora Sciafani

Affissa all'Albo Pretorio il 12 LUG. 2009
Defissa il _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti,
che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo
senza opposizioni o reclami.

Marineo, li _____

Il Segretario Comunale

12 LUG. 2009