

Affissa all'albo pretorio il _____

Defissa il _____

Il Messo Comunale

Il Segretario del Comune,

certifica

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo _____ senza opposizioni e reclami.

Li,

Il Segretario Comunale Capo



Comune di Marineo

Provincia di Palermo
Servizio urbanistica

DETERMINA DEL RESPONSABILE

N. 53 del 27/07/2011

OGGETTO. PRESA ATTO CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO, IMPIANTO ANTINCENDIO ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI ADIBITI A STAZIONE DEI CARABINIERI IN MARINEO.

L'anno duemilaUNDICI il giorno ventisette del mese di luglio, in Marineo, presso la sede municipale, il sottoscritto Arch. Arnone Salvatore, nella qualità di responsabile del servizio suddetto, e di RUP dei lavori medesimi, ha adottato il presente provvedimento.

- Servizio Finanziario -

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 33 del vigente regolamento di contabilità.
Marineo, li 8 - 8 - 2011 Il Responsabile del Servizio Finanziario

L'Architetto Arnone nella qualità di responsabile del procedimento:

Dato atto che con contratto rep. 42 del 17.02.2010 i lavori di cui in oggetto, a seguito di cottimo, sono stati aggiudicati alla ditta Cangialosi Antonino con sede in Marineo Via Sancimino , 6 P.I. 00779370824;

Visto che i lavori sono stati consegnati in data 7/04/2010 ed ultimati in data 8.11.2010 e, a seguito di sospensione, in data 8.11.2010, entro il termine utile ;

Dato atto che sono stati emessi n° 2 S.A.L.;

Visto il certificato di regolare esecuzione emesso dall'Ing. Vincenzo Marchese Ragona nella qualità di Direttore dei Lavori di che trattasi, in data 20.07.2011;

Rilevato che la certificazione è stata effettuata solo a seguito dell'attivazione dei misuratori ENEL;

Dato atto che la rata di saldo dovuta all'impresa ammonta ad Euro 760,93;

DETERMINA

PRENDERE ATTO del certificato di ultimazione lavori alla presente allegato

Dare atto che l'importo della rata di saldo ammonta ad euro 760,93.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'G. Arnone', is written over the text of the document.

REGIONE SICILIANA
PROVINCIA DI PALERMO

COMUNE DI MARINEO

I° STRALCIO ESECUTIVO

Lavori di adeguamento impianto elettrico, antincendio ed abbattimento
barriere architettoniche dei locali adibiti a Caserma dei Carabinieri

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Impresa esecutrice: Cangialosi Antonino con sede in Via Sancimino, 6 – Marineo
Contratto Rep. n°42 del 17/02/2010, registrato a Misilmeri Ag. Entrate PA3 il
08/03/2010 n°84 Serie 1

Importo lavori comprensivo di oneri sicurezza: € 149.951,46 + Iva di Legge

Oneri sicurezza: € 1.349,68

Costo lavori D.U.V.R.I.: € 840,00

Importo lavori a base d'asta: € 147.761,78 + Iva di Legge

Ribasso d'asta: 7.83%

Importo netto dei lavori appaltati: € 137.541,71 + Iva di Legge

Consegna lavori 7/04/2010

Tempo utile: 120 gg

Data concreto inizio lavori: 19/04/2010

Scadenza lavori inizialmente prevista: 05/08/2010

Relazione lavori da eseguirsi secondo il I° Stralcio del progetto esecutivo

Dopo avere approvato il progetto esecutivo per i lavori da eseguirsi nel suo complesso nella Caserma dei Carabinieri, in occasione dell'ennesimo aggiornamento del prezzario regionale sui LL.PP, l'Amministrazione Comunale di Marineo ha espressamente richiesto la redazione di un primo progetto stralcio, onde consentire l'immediato avvio dei lavori con le somme nel frattempo a disposizione dell'Ente sulla scorta di un mutuo in precedenza contratto con la Cassa depositi e prestiti di Roma.

Lo stralcio funzionale all'uopo redatto, sulla scorta del progetto esecutivo generale già approvato, riguardava solo i lavori di adeguamento alle vigenti normative in materia impiantistica dell'impianto elettrico, idrico di adduzione e scarico. le opere edili strettamente necessarie ed indispensabili al superamento delle barriere architettoniche, la realizzazione di nuovi servizi igienici, la realizzazione di una camerata femminile all'interno dei locali adibiti a stazione dei Carabinieri di proprietà comunale.

Emissione Ordini di Servizio

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati impartiti all'impresa esecutrice i seguenti ordini di servizio:

- O.S.n°1 del D.L. recante "Disposizioni per spostamento infisso esistente nel wx della camerata maschile, spostamento porta taglia fuoco in corrispondenza del garage - caserma nel piano seminterrato"
- O.S.n°2 del D.L. recante "Sospensione lavori a partire dal 04/08/2010 per redazione variante suppletiva e di assestamento finale lavori"

Relazione lavori previsti in variante

Nel corso dello svolgimento dei lavori, stante altresì le mutate esigenze del Corpo dell'Arma dei Carabinieri si è resa necessaria una variante architettonica al progetto autorizzato.

Sentito preventivamente il R.U.P. e vista la disponibilità dell'Impresa esecutrice, nell'ambito delle somme in precedenza previste all'interno del quadro economico, è stata redatta una perizia suppletiva e di assestamento finale dei lavori, con cui si precedeva: la reazione di nuova ed ultronea sala server, la fornitura e posa in opera di nuovi infissi, oltre che lievi modifiche al progetto architettonico. Nell'ambito della stessa variante è stato altresì previsto sia il sezionamento dell'impianto termino centralizzato che la sostituzione delle caldaie inizialmente previste e non più in commercio. Ne consegue:

Nuovo importo lavori comprensivo di oneri sicurezza: € 164.925,37 + Iva
Oneri sicurezza: € 1.349,68
Costo lavori D.U.V.R.I.: € 840,00

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta: € 162.735,69 + Iva di Legge
Ribasso d'asta: 7.83% pari a € 12.742,20
Importo netto dei lavori appaltati: € 149.993,49++ Iva di Legge

Data sospensione lavori: 03/08/2010

Durata sospensione: 94 giorni

Ripresa lavori 05/11/2010

Nessuna proroga lavori concessa

Data fine lavori: 08/11/2010

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto Ing. Vincenzo Marchese Ragona, n.q. di progettista e direttore dei lavori

CERTIFICA

che alla data odierna i lavori di cui trattasi possono ritenersi regolarmente eseguiti.

Per quanto sopra esposto

Stante:

I° SAL emesso in data 01/07/2010 per lavori eseguiti al 24/06/2010: € 43.024,84

II° SAL in data 10/11/2010 per lavori eseguiti al 08/11/2010: € 108.397,40

Sommario lavori liquidati (a): ...€ 151.422,24

e considerato

Importo lavori al netto del ribasso praticato: € 149.993,49

Oneri della sicurezza: € 1.349,68

Costo DUVRI: € 840,00

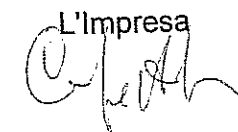
Importo complessivo da liquidarsi (b): € 152.183,17

Restano da liquidarsi (b)-(a): € 760,93

Detta somma deve intendersi ovviamente al netto di Iva nella misura del 10% e corrisponde alle ritenute per infortuni praticate in occasione del I° e del II° SAL.

Marineo, li 20/07/2011

L'Impresa



Il Direttore dei lavori

Visto : il responsabile del procedimento