

~~COMUNE DI MARINEO~~

~~Provincia di Palermo~~

-----*-----
SETTORE V: URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 159 del registro del 10.10.2013

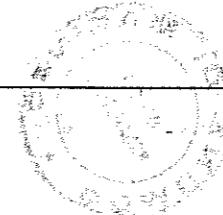
-
Oggetto: Adeguamento costo di costruzione anno 2014.

-
Il giorno 10 del mese di ottobre del 2013, in Marineo e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Salvatore Arnone, responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Marineo, li 15/10/2013

Il responsabile del servizio finanziario



Affissa all'albo pretorio il
Defissa il _____

Il Messo Comunale

Il Segretario del Comune,

certifica

in conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo _____ senza opposizioni e reclami.

MARINEO, Li. _____

Il Segretario Comunale

~~Il Responsabile del servizio~~

Visto l'art. 3 della legge 10/77 con il quale si stabilisce che le concessioni edilizie comportano un contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione nonché al costo di costruzione;

Visto il successivo art. 6 della medesima legge, determinazione del costo di costruzione, il quale dispone che gli oneri concessori relativi al costo di costruzione per i nuovi edifici vengano determinati periodicamente dalle regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata definiti dalle stesse regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 della legge 5 agosto 1978 n.457;

Tenuto conto che la vigente normativa stabilisce che in assenza di tali determinazioni regionali il costo di costruzione venga adeguato annualmente ed autonomamente in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT;

Visto il sito internet dell'ISTAT con riferimento ai dati relativi all'indice del costo di costruzione di fabbricati residenziali per il 2013, aggiornato a giugno, e pari ad 0,6%, valutato opportuno aggiornare tale dato sulla base dell'andamento dei prezzi correnti e rilevabili anche dal prezzario regionale;

Determinato congruente, per quanto sopra esposto, determinare la variazione da applicare nel 0,6%;

- Vista la determina n. 43 del registro del 25.10.2012 con la quale si stabilisce per il 2013 l'adeguamento del contributo sul costo di costruzione in Euro 222,61;

Determinato per il 2014 in euro 223,95 il valore del costo di costruzione di cui all'art. 3 legge 10/77, stabilendo tale l'importo sulla base dei dati ISTAT;

DETERMINA

~~Adeguare, per l'anno 2014, il costo di costruzione di cui all'art. 3 legge 10/77, stabilendo l'importo, sulla base dei dati ISTAT, in euro 223,95;~~

