

# COMUNE DI MARINEO

Provincia di Palermo  
Ufficio URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA  
Provincia di Palermo

*Servizio Urbanistica e Edilizia Privata*

## *DETERMINA DEL RESPONSABILE*

N. 46 del 23.11.2012

---

**OGGETTO:** *LAVORI DI CONSOLIDAMENTO AREA URBANA TRA VIA ARNONE A TRAMONTANA E VIA ROMA - APPROVAZIONE ATTI DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.*

---


*L'anno duemiladodici, il giorno ventitre del mese di novembre, in Marineo, presso la sede municipale, il sottoscritto arch. ARNONE SALVATORE, nella qualità di responsabile del procedimento, ha adottato il presente provvedimento.*

**- Servizio Finanziario -**

*Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 33 del vigente regolamento di contabilità.*

*Marineo, li 03/12/2012*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*



## Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- Con determina dirigenziale n° 60 del 20.05.2010 l'Arch. Pier Giuseppe Sciortino, dipendente comunale, viene incaricato della redazione del progetto di cui in oggetto.
- Con determina n° 64 del 3.06.2010 viene affidato l'incarico per la redazione delle relazioni specialistiche a corredo del progetto esecutivo del progetto esecutivo per lavori all'Ing. Carmelo Lo Franco, libero professionista, con il medesimo atto viene conferito l'incarico per la redazione delle relazioni geologiche, idrologiche, idraulica e sismica e le necessarie indagini a corredo del progetto esecutivo al Dott. Pietro Montanelli;
- Con determina n° 3 del 13.01.2012 si è confermata l'aggiudicazione dei lavori a seguito di asta pubblica effettuata presso l'UREGA di Palermo;
- Con contratto del data 28/03/2012 rep. 118 registrato a Mussomeli il 29/03/2012 al n. 1298 Serie 3<sup>a</sup> i lavori vengono affidati alla A.T.I. Costruzioni San Giuseppe di Lanza Vincenzo s.a.s. (capogruppo) con sede in Via Vitaliano Brancati n°2/a, Mussomeli (CL), e Catalano Francesco impresa individuale (mandante) con sede in Via Salvatore Quasimodo sn. Mussomeli (CL);

Dato atto che:

- Il R.U.P. con determina n.28 in data 08/05/2012 ha provveduto all'approvazione della 1° perizia di variante per l'importo di €1.819.971,93 e con successiva determina n.32 del 28/06/2012 la 2° perizia di variante per lo stesso importo originario
- L'esecuzione dei diversi lavori previsti nelle sopracitate perizie furono eseguite dalla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione stipulato in data 28/06/2012 e registrato in pari data a Mussomeli al n. 2710 seri 3. per l'importo ( come quello originario) di €. 1.264.588,10 comprensivo di oneri di sicurezza pari ad € 6.2106,81
- Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 9 del capitolato speciale di appalto giorni 242 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna, e quindi il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 01/12/2012.
- La Direzione dei lavori, con certificato in data 02/07/2012, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 02/07/2012 e pertanto in anticipo rispetto ai tempi contrattuali previsti
- in data 2.09.2012 veniva emesso lo stato finale dei lavori;
- Durante il prescritto periodo di pubblicazione dell'avviso ai creditori, effettuato dal R.U.P. dal 11/10/2012 rep. 1188 al 27/10/2012, presso l'Albo pretorio del comune di Marineo, non sono state presentate opposizioni da parte di alcuno.
- In base all'art. 15 del capitolato speciale di appalto le operazioni di collaudo devono essere completati avvenire entro mesi 3+3 a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 02/01/2013.
- Con determina n. 37 del 16/08/2012 da parte del RUP venne incaricato del collaudo dei lavori di che trattasi l'Arch. Vincenzo LOMEIO
- La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 16 novembre 2012 alle ore 9,30.
- Con prot. 21209019 del 12.10.2012 il Responsabile del procedimento ha richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per

la verifica dell'Impresa Appaltatrice e delle Imprese Subappaltatrici dei lavori di cui trattasi ottenendo il seguente esito, richiesta D.U.R.C. prot. n. 21209019. in data 12/10/2012, rilasciato in data 5.11.2012 che attesta la regolarità dell'ATI che ha eseguito i lavori;

preso atto che

- Dal certificato di collaudo del 23.11.2012 risulta:
- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale confermato dal Collaudatore è di € 1.264.587,56;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale previsto da contratto;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza/con riserva;

Dato atto che dal collaudo risulta che le opere sono collaudabili e che risulta un credito dell'Impresa come in netti € 6.322,94 (diconsi euro seimilatrecentoventidue/94) che possono essere corrisposte all'Impresa A.T.I. Costruzioni San Giuseppe di Lanza Vincenzo s.a.s. (capogruppo) e Catalano Francesco impresa individuale (mandante) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

**ritenuto opportuno procedere:**

- all'approvazione degli atti di collaudo tecnico-amministrativo;
- allo svincolo del residuo della cauzione definitiva, presentata dall'impresa a garanzia dell'esatto e corretto adempimento dei lavori ed allo svincolo di ogni altro tipo di cauzione o polizza fidejussoria stipulata a copertura di eventuali pagamenti di trattenute o anticipazioni;

**visto** il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo (che in copia si allega);

**D E T E R M I N A**

- di approvare gli atti di contabilità finale e le risultanze del certificato di collaudo tecnico amministrativo;
- di svincolare la cauzione definitiva o polizza fidejussoria stipulata e liquidare la rata di saldo all'impresa esecutrice dei lavori pari a € 6.322,94;



Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_\_

Defissa il \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

---

Il Segretario del Comune,

certifica

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo \_\_\_\_\_ senza opposizioni e reclami.

Li,

Il Segretario Comunale Capo