

COMUNE DI MARINEO

Prov. di Palermo

AREA ATTIVITA' PRODUTTIVE POLITICHE COMUNITARIE E DI SVILUPPO ECONOMOCO PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 14 del 13/10/2011

OGGETTO:	Aggiudicazione incarico per indagini tecniche specialistiche preliminari relativi ai lavori di riconversione a centro polifunzionale per extra-comunitari dell'immobile comunale sito in Marineo via Cardinale Corradini n. 2
----------	---

L'anno duemilaundici, il giorno tredici del mese di ottobre, in Marineo presso la sede Municipale, il sottoscritto, Ing. Giovambattista Tripoli, nella qualità di responsabile dell'area sopraindicata del Comune suddetto, ha adottato il presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Ing. Giovambattista Tripoli)

Servizio finanziario

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 33 del vigente regolamento di contabilità.

Marineo li _____

Il Responsabile del servizio

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamata la determinazione del Sindaco n. 30 del 12.05.2011, esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene attribuita al sottoscritto, ing. Giovambattista Tripoli, la titolarità della posizione organizzativa dell'area attività produttive - politiche comunitarie e di sviluppo economico - progettazione ed i poteri gestionali;

Vista la determina a contrarre del responsabile dell'area "attività produttive politiche comunitarie e di sviluppo economico progettazione" n.9 del 2/09/2011;

Considerato che si rende necessaria la fornitura del servizio tecnico di indagini tecniche specialistiche preliminari relativamente ai lavori di riconversione a centro polifunzionale per extra-comunitari dell'immobile comunale sito in Marineo nella via Cardinale Corradini n. 2;

Visto il verbale di aggiudicazione n. 1 del 27.09.2011;

Visto il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il parere di regolarità tecnica è da ritenersi espresso con la sottoscrizione del presente atto;

DETERMINA

1. Approvare il verbale n. 1 del 27.09.2011 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. Aggiudicare l'incarico professionale di indagini tecniche specialistiche preliminari dei lavori di riconversione a centro polifunzionale per extra-comunitari dell'immobile comunale sito in Marineo nella via Cardinale Corradini n. 2, al Dott. Ing. Chisesi Rosa Maria, con studio tecnico in via dei quartieri n. 21 H - 90146 Palermo, per l'importo di € 14.963,26 oltre IVA come per legge;
3. Approvare lo schema di convenzione;
4. Dare atto che l'assegnazione della presente prestazione avviene nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs 163/2006;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Ing. Giovambattista Tripoli)



Giovambattista Tripoli

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa il _____

IL MESSO COMUNALE

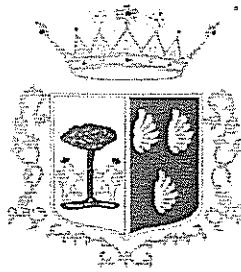
Il Segretario del Comune,

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi senza opposizione o reclami.

Marineo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

ATTIVITA' PRODUTTIVE, POLITICHE COMUNITARIE E DI SVILUPPO, PROGETTAZIONE

Corso dei mille, civ.127 e-mail suap@comune.marineo.pa.it Tel. 091/8730078 Fax 091/8730078
sito internet: www.comune.marineo.pa.it

PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE FESR "SICUREZZA PER LO SVILUPPO" OBIETTIVO CONVERGENZA 2007 - 2013

"INCLUSIONE PER LA COESIONE NELL'ALTA VALLE DELL'ELEUTERO" LAVORI DI RICONVERSIONE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER EXTRA-COMUNITARI DI IMMOBILE COMUNALE

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI INCARICO PROFESSIONALE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA.

(ART. 91, COMMA 2 E ART. 57, COMMA 6, DEL D.LGS. 12 APRILE 2006, N. 163)

Codice Unico di Progetto (CUP): G93B10000250001 - Codice Identificativo di Gara (CIG): 3223198B1F

OGGETTO: Affidamento di incarico di indagini tecniche specialistiche preliminari di importo inferiore a €100.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara. *(art. 91, comma 2 e art. 57, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)*

L'anno duemilaundici il giorno ventisette del mese di settembre alle ore 10,00 in Marineo e nell'Ufficio Politiche Comunitarie del Comune di Marineo.

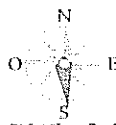
Premesso che questa Amministrazione deve provvedere a conferire l'incarico in oggetto.

Vista la determina dirigenziale n. 149 del 29.06.2011 con la quale è stato aggiornato l'albo dei professionisti a cui affidare incarichi professionali di importo stimato inferiore a €100.000,00, con le modalità di cui all'art.91, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006;

Premesso che con lettera-invito n.ri prot. 14.505/2011, 14.507/2011, 14.508/2011, 14.510/2011, 14.511/2011, sono stati invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto n. 5 professionisti, selezionati tra gli iscritti all'albo dei professionisti sopra richiamato, in base ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Premesso che la gara informale è stata fissata per il giorno 27.09.2011 alle ore 10,00;

Premesso che le modalità della gara sono state fissate nella citata lettera-invito;



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. Giovambattista Tripoli, competente ad espletare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi di legge, alla continua presenza dei dipendenti Carmela Di Sclafani e Giuseppe Di Dato, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge,

DICHIARA APERTA LA GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO IN OGGETTO.

Viene dato atto che entro le ore 09,00 del 27.09.2011 sono pervenute tre offerte, giusta attestazione dell'Ufficio protocollo generale del Comune di Marineo del 27.09.2011.

Viene constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi contenenti le offerte dei professionisti e si procede alla loro apertura ed all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con la lettera di invito e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno degli stessi, così come appresso riportato a fianco del nominativo di ciascun partecipante.

1. Dott.Ing. Gucciardi Claudio via Castrolifippo n. 8 Palermo AMMESSO
2. Dott. Ing. Daino Paolo via volontari italiani del sangue n. 56 Palermo AMMESSO
3. Dott. Ing. Chisesi Rosa Maria via dei quartieri n.21 H Palermo AMMESSO.

Successivamente si procede, nell'ordine di numerazione dei professionisti ammessi, alla apertura della busta contenente le offerte economiche che vengono lette ad alta voce, rendendo pubblico il seguente ribasso offerto da ciascun partecipante:

- 1.- Dott.Ing. Gucciardi Claudio via Castrolifippo n. 8 Palermo 4,40 %;
- 2.- Dott. Ing. Daino Paolo via volontari italiani del sangue n. 56 Palermo 4,50 %;
- 3.- Dott. Ing. Chisesi Rosa Maria via dei quartieri n.21 H Palermo 5,00 %;

Dovendosi effettuare l'aggiudicazione in favore del professionista che ha presentato il maggior ribasso, esaminate le offerte, la **procedura negoziata di cui al presente verbale viene aggiudicata** al libero professionista Dott. Ing. Chisesi Rosa Maria via dei quartieri n.21 H Palermo per l'importo di €. 14.963,26 (Euro quattordicimilanovecentosessantatre/26) oltre IVA come per legge.

Il presente verbale redatto a stampa in n.1 foglio di cui si occupano n. 1 facciata e quanto della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni.

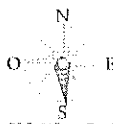
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

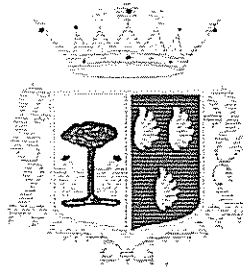
1° Testimone

~~Giovambattista Tripoli~~
Di Sclafani Carmela

2° Testimone

Giuseppe Di Dato





COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

ATTIVITA' PRODUTTIVE, POLITICHE COMUNITARIE E DI SVILUPPO, PROGETTAZIONE
UFFICIO POLITICHE COMUNITARIE

PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE FESR "SICUREZZA PER LO SVILUPPO" OBIETTIVO CONVERGENZA 2007 - 2013

"INCLUSIONE PER LA COESIONE NELL'ALTA VALLE DELL'ELEUTERO" LAVORI DI RICONVERSIONE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER EXTRA-COMUNITARI DI IMMOBILE COMUNALE

Disciplinare d'Incarico

Il presente disciplinare contiene le norme e le condizioni che regolano l'incarico di
indagini tecniche specialistiche preliminari dei

**lavori di riconversione a centro polifunzionale per extra-comunitari dell'immobile comunale
sito in Marineo nella via Cardinale Corradini n. 2
CUP: G93B10000250001 - CIG: 3223198B1F**

tra

Comune di MARINEO, via corso dei mille n. 127, codice fiscale 86000870823 e partita iva
02957130822, nella persona del Responsabile del Servizio/Dirigente, ing. Giovambattista Tripoli,
nel seguito indicato come Committente,

e

dott. ing. Chisesi Rosa Maria, nata a Palermo il 24.12.1971, libero professionista iscritto all'Albo
degli ingegneri della provincia di Palermo al nr. 6016, con studio professionale in Palermo, via dei
quartieri n. 21 H, partita I.V.A. 06041370823, nel seguito indicato come Incaricato, si conviene e si
stipula quanto segue:

Art. 1

oggetto dell'incarico

il Committente affida all'Incaricato le indagini tecniche specialistiche preliminari relativi ai lavori
di riconversione a centro polifunzionale per extra-comunitari dell'immobile comunale sito in
Marineo nella via Cardinale Corradini n. 2, secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel
seguito riportate.



Art. 2

prestazioni dell'Incaricato

In assolvimento dell'incarico ricevuto con il presente Disciplinare, l'Incaricato provvederà al rilievo dello stato di fatto degli impianti ed all'acquisizione di eventuali altri dati ritenuti necessari per la successiva fase di indagini tecniche specialistiche preliminari finalizzati alla individuazione delle criticità in atto e dei criteri progettuali da seguire per pervenire a condizioni di efficienza ed efficacia di quelli esistenti ancorché integrati con quelli innovativi, già in progetto preliminare, per rendere l'immobile idoneo alla nuova destinazione d'uso.

La documentazione tecnico amministrativa, gli elaborati e le altre prestazioni che verranno forniti al Committente, salva diversa determinazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 15, comma 3 del D.P.R. 207/2010, anche con riferimento alla loro articolazione, consisteranno in una relazione tecnica specialistica anche interdisciplinare, sufficientemente compendiata da analisi, schemi, calcoli di illuminotecnica, di fonometria, etc. volti a determinare la scelta dei materiali e dei sistemi d'impianto con massima efficacia ed efficienza.

L'Incaricato, nel corso della prestazione, potrà avvalersi di collaboratori e/o di consulenti di propria fiducia cui poter delegare determinate fasi del lavoro, comunque sotto la propria responsabilità e senza che ciò dia luogo a maggiori oneri per il Committente.

Art. 3

oneri a carico del Committente

Saranno a carico dell'Amministrazione:

- la fornitura delle basi cartografiche, estratti di P.R.G..

Art. 4

tempi di consegna

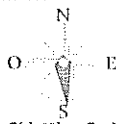
L'Incaricato si impegna a presentare la elaborazione delle indagini tecniche specialistiche preliminari, corredati dalla documentazione e dagli elaborati di cui all'art. 2 del presente Disciplinare, portati al livello di definizione necessari per i successivi adempimenti tecnici ed amministrativi, entro venti giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente Disciplinare.

Gli elaborati saranno consegnati dall'Incaricato in nr. 5 (cinque) copie in cartaceo complete ed in formato dwg su supporto digitale.

Art. 5

Penali

Nel caso in cui l'Incaricato non consegni gli elaborati nei termini previsti dal precedente art. 4, verrà applicata una penale computata nella misura dello 0.5 per mille del corrispettivo professionale, per ogni 10 giorni di ritardo, e comunque complessivamente in misura non superiore al 10% del corrispettivo professionale totale, ai sensi dell'art. 56 del DPR nr. 554/99



Art. 6

Compensi

L'importo, comprensivo di rimborso spese e di oneri contributivi e previdenziali previsti per legge è quantificato in €. 14.963,26.

All'importo di cui sopra verrà aggiunta soltanto l'IVA.

L'importo di parcella calcolato come sopra specificato è già assoggettato al ribasso offerto in sede di gara dal professionista.

La corresponsione del corrispettivo professionale a valere sul finanziamento PON SICUREZZA è subordinata al concretizzarsi dell'impegno di spesa relativo ai lavori a cui la progettazione si riferisce e, dunque, all'approvazione da parte del Responsabile di Obiettivo Operativo del relativo contratto.

Si intendono comprese nell'onorario le prestazioni del professionista per l'assistenza all'Amministrazione nell'illustrazione del lavoro e delle sue finalità presso le sedi che saranno indicate dall'Amministrazione stessa.

Gli onorari ed i rimborsi spese sono da intendersi al lordo del contributo previdenziale di legge, nonché di eventuali ritenute d'acconto.

Le spese di visura della parcella, qualora richiesta, non graveranno sull'Amministrazione.

Art. 7

Modalità di pagamento dei compensi

Al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze previa richiesta di erogazione da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON subordinata all'esito positivo dei controlli di primo livello. Il pagamento in ogni caso è subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione, ex Legge 183/87 e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse.

L'incaricato del servizio oggetto del presente disciplinare, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136 del 2010 "Piano straordinario contro le mafie", come modificato dal Decreto Legge n. 287 del 2010.

I pagamenti relativi al presente contratto devono essere effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto stesso.

Art. 8

Garanzie, coperture assicurative e regolarità contributiva



Il progettista incaricato, dovrà essere munito a far data dall'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, di una polizza di Responsabilità Civile Professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n.163/2006.

Tale polizza copre, in particolare, i rischi derivanti da errori ed omissioni nella redazione del progetto, che possano determinare a carico dell'Amministrazione Comunale nuove spese progettuali e/o maggiori costi.

La polizza dovrà essere valida per tutta la durata dei lavori, fino all'emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione.

La garanzia si intende prestata per un massimale determinato ai sensi dell'art. 30 comma 5 della Legge 109/94 e s.m.i..

Art. 9

risoluzione delle controversie

Ogni controversia che dovesse eventualmente sorgere in conseguenza della presente Convenzione, e che non sia stato possibile risolvere in via bonaria, sarà differita al giudizio inappellabile ex Legge.

Art. 10

accordi fra le parti

Le indagini tecniche specialistiche preliminari resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente.

E' esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Sicurezza.

Il presente Disciplinare è sin d'ora impegnativo per l'Incaricato.

La sottoscrizione del presente contratto non impegna il beneficiario finché non è stato approvato dalla Autorità competente, Responsabile di Obiettivo Operativo, e registrato, qualora previsto, presso gli Organi di Controllo.

Per quanto non esplicitamente detto nel presente Disciplinare si fa riferimento alla vigente legislazione in materia di OO.PP.

Il presente Disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del DPR 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione del presente Disciplinare saranno a carico della parte che la rendesse necessaria.

Letto, approvato e sottoscritto a Marineo, li 13/10/2011

IL TECNICO INCARICATO
(dott. ing. Rosa Maria Chisesi)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(ing. Giovambattista Tripoli)

