



COMUNE DI MARINEO

Prov. Palermo

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53

Oggetto:

Partecipazione all'avviso pubblico di invito a manifestazioni di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale

L'anno duemila nove, il giorno ventisette del mese di Maggio, alle ore 15.30, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con l'intervento dei signori:

- | | | |
|-----------------|-----------|------------|
| 1) RIBAUDO | Francesco | Sindaco |
| 2) MURATORE | Pietro | V. Sindaco |
| 3) COSTA | Angela | Assessore |
| 4) FRANCAVIGLIA | Salvatore | Assessore |
| 5) RINALDI | Cirus | Assessore |
| 6) SCARPULLA | Anna | Assessore |
| 7) TRENTACOSTI | Salvatore | Assessore |

Presente	Assente
	X
X	
X	
X	
	X
	X
X	

Presiede il ~~Sindaco~~ ^{V. S.} ~~rag. Francesco Ribando~~ ^{Arch. Pietro MURATORE}
Partecipa il Segretario Comunale dott. Antonino Macaluso

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole / contrario* in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta.

Li, _____

Il Responsabile del Servizio

PROSPETTO CONTABILE

Categ.	Capitolo
Stanziamiento originario	
Variatione in più/meno	
Variatione in più/meno	
Situazione risultante	
Somme impegnate	
Somme disponibili	
Somme che si impegna con presente	
Restano disponibili	

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole / contrario* in ordine alla sola regolarità contabile della proposta.

Li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Oggetto: Partecipazione all'avviso pubblico di invito a manifestazioni di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale

La Giunta Comunale

Premesso che con avviso pubblicato in Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n. 17, parte prima, del 17.04.2009, l'Assessorato regionale dei lavori pubblici ha promosso la costituzione di un parco progetti regionale di interventi in grado di realizzare un programma di riqualificazione urbana funzionale;

Rilevato che il comune di Marineo rientra tra i soggetti ammessi a presentare le proposte per i progetti di riqualificazione urbana funzionale, stante il disposto del punto 4 comma 1 dell'art.lo 1 del detto avviso;

Dato atto che l'obiettivo, di cui al comma 2 dell'art.lo 2 dell'avviso in argomento, di promuovere l'elaborazione e l'attuazione di strategie volte alla rivitalizzazione economica e sociale delle aree urbane dei comuni della Regione siciliana, è obiettivo di quest'amministrazione comunale;

Dato atto che gli interventi proposti, per la loro ammissibilità, devono essere dotati di progettazione almeno preliminare, stante la disposizione dell'art.lo 3 dell'avviso;

Visto che l'art.lo 4 dell'avviso prevede che le proposte che perseguono l'obiettivo di rivitalizzazione urbana socio-economica, di cui all'art. 2, punto 2, devono rispettare i seguenti principi:

- a) congruenza dell'intervento con gli orientamenti strategici comunitari per la politica di coesione - O.S.C. - e nello specifico con la dimensione urbana della politica di coesione;
- b) congruenza dell'intervento con il Quadro strategico nazionale - Q.S.N. - e nello specifico con la priorità 8 volta all'innalzamento della competitività e attrattività delle città e dei sistemi urbani;
- c) congruenza dell'intervento con l'asse strategico 6 del P.O. F.E.S.R. 2007/2013 volto allo sviluppo urbano sostenibile;
- d) conformità dell'intervento con gli strumenti di pianificazione territoriale vigenti;

Rilevato che l'art.lo 5 dell'avviso stabilisce che gli ambiti territoriali delle proposte di intervento dei progetti di riqualificazione urbana funzionale possono ricomprendere:

- a) centri storici in declino, contraddistinti da fenomeni di disagio sociale ed abitativi, crisi demografica (invecchiamento, fuga della popolazione, ecc.), difficoltà di integrazione delle nuove popolazioni straniere, criminalità ed insicurezza, degrado del patrimonio edilizio;
- b) quartieri o anche unità urbane opportunamente delimitate ad alta densità abitativa, nei quali sono rilevabili condizioni diffuse di marginalità sociale, disagio abitativo, elevata disoccupazione, insicurezza sociale, problemi di integrazione tra popolazioni. L'individuazione di tali aree dovrà essere supportata da rilevazioni statistiche per singole sezioni di censimento e/o da studi di carattere socio-economico che comprovino lo stato di degrado urbanistico, ambientale e sociale;
- c) aree produttive dismesse suscettibili di riconversione funzionale, individuate da rilevazioni statistiche e/o da studi di carattere socio-economico che comprovino l'attuale stato di perdita della funzione produttiva originaria;
- d) ripristino funzionale di edifici destinati all'aggregazione sociale;

Dato atto che i soggetti ammessi a presentare le proposte progettuali possono presentare due sole candidature scelte tra gli ambiti di intervento indicati nell'avviso di che trattasi;

Dato atto che i soggetti di cui all'art. 1 dell'avviso, possono presentare al più due proposte progettuali, ciascuna costituita da uno o più interventi, connessi con un'unica strategia di riqualificazione urbana, come indicato all'art.lo 3 dell'avviso;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

A voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

Partecipare all'avviso pubblico di invito a manifestazioni di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale, per il perseguimento dell'obiettivo di rivitalizzazione urbana socio-economica con il massimo grado possibile di coinvolgimento del partenariato istituzionale e socio-economico, dei soggetti locali e dei destinatari, per l'individuazione e definizione dell'intervento da attivare;

Demandare al Responsabile del protocollo d'intesa partenariale, approvato con delibera di G.M. n. 112 del 30.12.2008, tra il Comune di Marineo ed il Dipartimento Progetto e Costruzione Edilizia dell'Università degli studi di Palermo, indicato dallo stesso Dipartimento, la redazione di tutti gli elaborati prescritti dall'art.10 8 dell'avviso pubblico oggetto della presente deliberazione;

Onerare il Responsabile Unico del Procedimento di redigere il documento preliminare alla progettazione per l'obiettivo di promozione dell'elaborazione e attuazione di strategie volte alla rivitalizzazione economica e sociale delle aree urbane del comune di Marineo, secondo le seguenti proposte di intervento:

- a) il recupero, potenziamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria volte a migliorare l'accessibilità, la vivibilità e la sicurezza del contesto urbano, in coerenza con i contenuti della strategia tematica europea per l'ambiente urbano;
- b) l'incremento sensibile delle dotazioni di standard, della fruibilità degli spazi pubblici e di aree di aggregazione. Particolare attenzione va posta nella realizzazione di spazi pubblici di alta qualità e nella valorizzazione del paesaggio culturale urbano per il ruolo che essi rivestono nella qualità di vita dei cittadini nel rispetto della convenzione europea del paesaggio;
- c) il recupero, e/o riutilizzo, e/o adeguamento/completamento per la fruizione pubblica, di edifici ed aree degradate o suscettibili di degrado, che migliorino la qualità dei servizi della zona interessata e che evitino, nel contempo, il consumo di altro suolo;

Dare atto che le proposte progettuali devono contenere almeno tre dei sotto elencati fattori di criticità e comunque almeno uno tra i fattori di criticità di cui alle lettere a), b), c), ed e):

- a) elevato consumo di suolo e scarsa presenza di aree a verde destinate ai cittadini;
- b) diffuso degrado delle costruzioni e dell'ambiente urbano;
- c) carenze di servizi ed infrastrutture destinate alla collettività;
- d) situazioni di scarsa coesione sociale;
- e) presenza di aree degradate, abbandonate, e/o dismesse, nonché di aree non utilizzate o sottoutilizzate, suscettibili di riuso e/o rinnovamento;
- f) scarsa vitalità economica;
- g) alto livello di disoccupazione di lunga durata, con riguardo soprattutto alla componente giovanile e femminile;
- h) basso livello di istruzione, carenze significative di specializzazione e di abbandono scolastico;
- i) elevata criminalità;
- j) carenza o inadeguatezza delle aree interessate alla realizzazione di servizi comuni;
- k) degrado strutturale e funzionale dell'eredità storico-culturale, quali biblioteche, musei, archivi, teatri e altre tipologie di beni di interesse culturale e architettonico;

Dare atto dell'avvio della procedura d'inserimento dell'intervento proposto nel piano triennale delle opere pubbliche;

Nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Giovambattista Tripoli, dipendente del Comune di Marineo;

Demandare al Responsabile del servizio, l'adozione degli atti conseguenti alle disposizioni della presente delibera, che si renderanno necessari.

Letto, approvato e sottoscritto.

Vice
Il Sindaco

F.to Mureto

L'Assessore anziano

F.to Tentecosti

Il Segretario Comunale

F.to Macaluso

Affissa all'albo pretorio il

31 MAG 2009

Defissa il

15 GIU. 2009

Il Messo comunale

F.to Mancuso
Mancuso Corona Ruzia

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo 31 MAG 2009 senza opposizioni o reclami.

Li, 17 GIU. 2009

Il Segretario Comunale

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonino Macaluso

E' copia conforme per uso amministrativo

Li, 27 MAG 2009

Il Segretario Comunale

J. Ruzia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 10 GIU 2009

Li, 10 GIU 2009

Il Segretario Comunale

F.to Macaluso

La presente delibera è immediatamente esecutiva

Li, _____

Visto: F:to Il Sindaco

F.to Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____
La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____