



COMUNE DI MARINEO

Prov. Palermo

Immediatamente Esecutive

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 139

Oggetto:

PRESA ATTO RELAZIONE DI STIMA AREE RICADENTI IN Z.T.O. "D"

L'anno duemilanove, il giorno *Trenta* del mese di *Dicembre*, alle ore *13,30*, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con l'intervento dei signori:

- | | | |
|-----------------|-----------|------------|
| 1) RIBAUDO | Francesco | Sindaco |
| 2) MURATORE | Pietro | V. Sindaco |
| 3) COSTA | Angela | Assessore |
| 4) FRANCAVIGLIA | Salvatore | Assessore |
| 5) RINALDI | Cirus | Assessore |
| 6) SCARPULLA | Anna | Assessore |
| 7) TRENTACOSTI | Salvatore | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede il **Sindaco Rag. Francesco Ribaudò**

Partecipa il **Segretario Comunale dott. Antonino Macaluso**

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole* / ~~contrario~~ in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta.

Li, *11/12/2009*

Il Responsabile del Servizio

INGEGNERE TECNICO
(*Salvatore ARNONE*)

PROSPETTO CONTABILE

Categ.	Capitolo
Stanziamento originario	
Variazione in più/meno	
Variazione in più/meno	
Situazione risultante	
Somme impegnate	
Somme disponibili	
Somme che si impegna con presente	
Restano disponibili	

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole* / ~~contrario~~ in ordine alla sola regolarità contabile della proposta.

Li, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Signature]

Il Responsabile del Servizio Tecnico:

Premesso che l'A.C. ha dato incarico a questi servizi tecnici di procedere alla valutazione dei valori venali minimi in comune commercio, ad integrazione delle valutazioni già effettuate per le z.t.o. "A", "B" e "C" di cui al vigente strumento urbanistico, delle aree in z.t.o. "D";

Visto il D.lgv.n.504 del 30.12.1992, istitutivo dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) e successive modificazioni ed integrazioni ;

Visto l'art. 59 D.lgv. n.446/97 che, in materia di I.C.I., concede la possibilità di adottare il regolamento in riferimento alla materia enunciata dallo stesso art. 59, comma 1° lett. g);

Visto l'art. 3 del Regolamento dell'imposta comunale sugli immobili approvato con delibera consiliare n.33 del 29 febbraio 2000 il quale prevede l'individuazione da parte della Giunta Comunale per zone omogenee dei valori venali minimi in comune commercio delle aree fabbricabili, ai fini della limitazione del potere di accertamento del comune, qualora l'imposta ICI sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato;

Vista la relazione tecnica effettuata dall'Ufficio Tecnico comunale ai sensi dell'art. 3 del citato Regolamento e relative alle aree perimetrale nel vigente P.R.G. con z.t.o. "D";

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento reso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

.- di approvare per i motivi in premessa illustrati e per effetto delle disposizioni normative ivi richiamate, i valori venali minimi in comune commercio delle aree fabbricabili inerenti la z.t.o. "D" di cui al vigente P.R.G., nell'ambito del territorio comunale ai fini dell'imposta comunale sugli immobili secondo lo schema allegato al presente provvedimento e costituente parte integrante dello stesso, ed ad integrazione delle valutazioni già effettuate per le z.t.o. "A", "B" e "C";

.- di dare immediata esecuzione all'atto stante la tempistica che la problematica impone.

LA GIUNTA

Preso atto della superiore proposta e dell'allegata relazione di stima;

Condividendo le motivazioni addotte per l'adozione della medesima;

Visto il vigente O.A.E.E. L.L.;

Ad unanimità di voti espressi nelle modalità di legge

COMUNE DI MARINEO

DELIBERA

Approvare la soprariportata proposta di deliberazione che sin qui si intende integralmente ripetuta e trascritta;

La Giunta

Con successiva votazione unanime e favorevole espressa nei modi di legge

Dato atto delle motivazioni per l'immediata esecutività;

Delibera

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to

Ribando

L'Assessore anziano

F.to

Treteorti

Il Segretario Comunale

F.to

Meclus

Affissa all'albo pretorio il

17 GEN. 2010

Defissa il

Il Messo comunale

F.to

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo 17 GEN. 2010 senza opposizioni o reclami.

Li,

Il Segretario Comunale

F.to

E' copia conforme per uso amministrativo

Li, 13 GEN. 2010

Il Segretario Comunale

F.to

[Signature]

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data =

Li,

Il Segretario Comunale

F.to

La presente delibera è immediatamente esecutiva

Li, 30 DIC. 2009

Visto: F.to Il Sindaco

F.to Ribando

F.to Il Segretario Comunale

F.to Meclus

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____ in data _____