



COMUNE DI MARINEO

Prov. Palermo

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 90 del 20/12/2011

Presenza d'atto dell'istituzione del C.C.N. (Centro Commerciale Naturale)
" Marineo Naturae Cultura "

L'anno duemilaundici, il giorno venti del mese di dicembre, alle ore 20,40 e ss., nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, in sessione straordinaria urgente, risultano presenti all'appello i signori:

01) QUARTUCCIO	VINCENZO
02) D'AMATO	GIUSEPPE
03) D'AMATO	SALVATORE
04) RIBAUDO	SALVATORE
05) MANCINO	CIRO
06) SCHIMMENTI	NICOLA
07) BATTAGLIA	GIUSEPPE
08) ROCCO	PIETRO
09) PERRONE	PEPPE
10) LO PINTO	FRANCESCO
11) CARDELLA	CIRO
12) SPINELLA MANCUSO	SALVATORE
13) VIVONA	ROSARIO
14) SIGNORELLI	CHIARA
15) PERNICE	VITO

<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
X	
X	
	X
	X
X	
X	
X	
	X
X	
	X
X	
X	
X	
	X
X	
10	5

Assume la presidenza il Signor **Quartuccio Vincenzo**, nella qualità di **Presidente**
Partecipa il **Segretario Comunale dott. Salvatore Somma**

Presenti 14 Assenti 1 (Rocco)

Il Consigliere Lo Pinto propone il prelievo del punto 4 all'o.d.g.

La proposta viene posta ai voti e approvata all'unanimità dei voti dei presenti, espressi per alzata e seduta.

Il Presidente , dichiara che il punto n. 4 previsto dall' Ordine del giorno, verrà anticipato rispetto al punto n. 3 dello stesso.

Il Consigliere Perrone esordisce chiedendo di avere contezza per quanto concerne i criteri usati per la raccolta dei dati afferenti l' adesione degli operatori economici.

Il Consigliere Spinella Mancuso ritiene alquanto discriminatoria l' attività posta in essere dall' amministrazione.

L' assessore Trentacosti obietta di avere personalmente ricercato le adesioni dei vari soggetti economici poiché crede molto nel progetto di cui in oggetto. Aggiunge che la quota sociale è di 100 euro per potere far parte del Consorzio e, comunque, ricorda che è stato preventivamente approvato uno Statuto.

Il Dott. Tripoli chiarisce che l' amministrazione ha dato il via al progetto ma lo stesso era già pienamente fattibile dall' anno 2009; si è provveduto ad emanare un avviso pubblico, a dare contezza del contenuto sostanziale del progetto qualificabile nell' ambito del settore terziario, e, successivamente, sono state implementate due diverse riunioni con i rappresentanti delle attività produttive per chiarire quali fossero le procedure più idonee per raggiungere l' obiettivo. La norma, tra l' altro, prevede che debba essere scelta una Z.T.O. per l' ubicazione globale.

Il Consigliere Battaglia interviene precisando che mancherebbero nella lista diverse ditte che in precedenza, in realtà, sembravano interessate.

Il Dott. Tripoli chiarisce che ai fini della partecipazione al Consorzio, è necessario raggiungere il numero di venti soggetti, pertanto, risulta ostativo ai fini dell' ingresso un numero inferiore. Inoltre, afferma che egli stesso avrebbe chiesto copia dello Statuto senza, però, avere risposta.

Il Consigliere Vivona chiede espressamente la verbalizzazione del personale dubbio riguardante la quota di adesione, in quanto avrebbe dapprima sentito dire che la predetta quota si aggirava intorno alle 200 euro, poi 170 euro, e, infine 100 euro: pertanto chiede chiarezza.

Il Presidente chiede al Dott. Tripoli se possano bastare i fogli che sono allegati alla proposta ai fini dell' attività deliberativa, ritenendoli oggettivamente carenti.

Il Dott. Tripoli chiarisce che per le Zone A e B inizialmente individuate, sono arrivate richieste specifiche ma non ancora effettivamente costitutive del Consorzio. A fronte di queste istanze, l' amministrazione dovrà rispondere positivamente affinché il procedimento possa avere seguito, e solo successivamente, si pronuncerà l' Assessore alle Attività Produttive della regione Sicilia.

Il Presidente fa rilevare che la presa d'atto del C.C.N. include la previa istituzione dello stesso, pertanto chiede da dove si evinca la pregressa istituzione.

Il Consigliere Pernice legge l'art. 8 che disciplina l'iter procedurale afferente la costituzione e accreditamento del C.C.N.: passa poi alla lettura dell'atto notarile costitutivo del più volte citato Consorzio, datato 19 dicembre 2011, che, viepiù, viene messo agli atti come allegato.

Il Consigliere Spinella Mancuso ribatte che, a suo avviso, al di là delle problematiche, non sembra che vi sia stata alcuna forzatura, in quanto è la stessa disposizione legislativa a preveder l'intervento del Consiglio Comunale nel percorso di implementazione del progetto di cui in oggetto. Pertanto il Gruppo PDL è favorevole alla presa d'atto.

Il Presidente pone ai voti la proposta di deliberazione n° 68 del 19/12/2011 avente a oggetto "Presenza d'atto dell'istituzione del C.C.N. (Centro Commerciale Naturale) Marineo Naturae Cultura".

IL CONSIGLIO COMUNALE

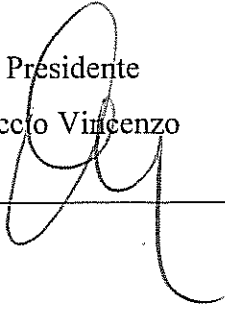
All'unanimità dei voti dei presenti, espressi per alzata e seduta e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori

DELIBERA

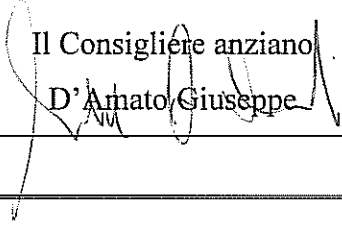
Approvare la proposta di deliberazione 68 del 19/12/2011 avente a oggetto "Presenza d'atto dell'istituzione del C.C.N. (Centro Commerciale Naturale) Marineo Naturae Cultura".

Letto, approvato e sottoscritto.

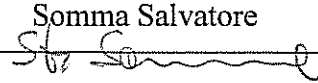
Il Presidente
Quartuccio Vincenzo



Il Consigliere anziano
D'Amato Giuseppe



Il Segretario Comunale
Somma Salvatore



Affissa all'albo pretorio il

Defissa il

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

CERTIFICA

su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo _____ senza opposizioni o reclami.

Li,

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____

Li,

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio _____

in data _____.



COMUNE DI MARINEO

Prov. Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
da sottoporre all'esame del
CONSIGLIO COMUNALE

N. 68 del 19 DICEMBRE 2011

Proponente:

Sindaco

Servizio interessato:

Attività produttive, politiche comunitarie e di sviluppo, progettazione

Oggetto:

PRESA D'ATTO DELL'ISTITUZIONE DEL C.C.N. (CENTRO COMMERCIALE NATURALE) "MARINEO NATURAE CULTURA".

Data _____

PARERI

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole / contrario* in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta.

Li, _____



Il Responsabile del Servizio

[Handwritten signature]

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole / contrario* in ordine alla sola regolarità contabile della proposta.

Li, 19-12-2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Handwritten signature]

Ai sensi dell'art. 47 dello Statuto Comunale vigente si esprime parere favorevole/contrario in ordine alla sola legittimità della proposta.

Li, _____

Il Segretario Comunale

[Handwritten signature]

Oggetto: PRESA D'ATTO DELL'ISTITUZIONE DEL C.C.N. (CENTRO COMMERCIALE NATURALE) "MARINEO NATURAE CULTURA".

IL SINDACO

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, in continuità con l'azione di sostegno all'imprenditoria già sviluppata con una pluralità di iniziative, intende promuovere e valorizzare le attività terziarie private fra loro vicine e comunque ricadenti all'interno dell'ambito urbano all'uopo definito;

VISTO il decreto 9 aprile 2009 pubblicato sulla GURS n. 20 del giorno 8 maggio 2009;

CONSIDERATO che è istituito presso l'Assessorato regionale della cooperazione, del commercio, dell'artigianato e della pesca - dipartimento cooperazione, commercio e artigianato - servizio 5/s, l'elenco regionale dei centri commerciali naturali, successivamente definiti C.C.N.;

CONSIDERATO che i C.C.N., sono l'insieme di attività terziarie private fra loro vicine e comunque ricadenti in un ambito urbano definito;

CONSIDERATO che i C.C.N. devono essere composti da un minimo di 20 componenti;

CONSIDERATO che i C.C.N. inoltrano istanza al sindaco del comune interessato affinché lo stesso la proponga all'Assessore regionale per la cooperazione, il commercio, l'artigianato e la pesca per l'accreditamento;

CONSIDERATO che il consiglio comunale deve procedere alla presa d'atto della istituzione del C.C.N.;

VISTA l'istanza presentata da n. 27 attività terziarie (elenco che rimane aperto a ulteriori adesioni) con nota prot. n. 19321 del 15/12/2011 mediante la quale viene chiesto il riconoscimento del C.C.N. denominato "MARINEO NATURAE CULTURA" e l'attuazione dell'iter di accreditamento secondo le disposizioni dell'art. 8 del suddetto decreto;

VISTA la documentazione prodotta presso i competenti uffici comunali dal sopraccitato C.C.N. conformemente a quanto previsto all'art. 8 del suddetto decreto;

CONSIDERATO che gli uffici comunali competenti hanno attestato che le imprese facenti parte del C.C.N. svolgono le loro attività nell'ambito urbano definito dal P.R.G. come Z.T.O. di Completamento "B" sul quale insiste il centro commerciale naturale;

PROPONE

La presa d'atto dell'istituzione del C.C.N. denominato "MARINEO NATURAE CULTURA" come previsto dal comma 2 dell'art. 8 del decreto 9 aprile 2009 pubblicato sulla GURS n. 20 del giorno 8 maggio 2009 dell'Assessore regionale della Cooperazione, del Commercio, dell'Artigianato e della Pesca.



IL SINDACO
Francesco Ribaudo

**AUTODICHIARAZIONE
AI SENSI DEGLI ARTT.LI 47 E 76 DEL DPR 445/2000**

Il sottoscritto Sclafani Salvatore

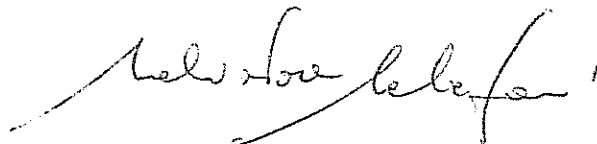
dichiara e attesta

che in data 19 dicembre 2011, presso lo studio del notaio Puglisi, via Falcone e Borsellino n.61, si è riunita in Assemblea Costituente il CONSORZIO COMMERCIALE NATURALE "MARINEO NATURAE CULTURA" al quale hanno aderito N. 20 esercizi e imprese marinesi.

L'Assemblea ha espresso il Consiglio di Amministrazione con a vertice, in funzione di Presidente, il sottoscritto.

Marineo, li 20 Dicembre 2011

In Fede



(si allega copia del documento di riconoscimento in corso di validità)

COMUNE DI MARINEO
N. 1P382
Data di arrivo 15 DIC. 2011
Data risposta
Set. Firma Data

Al Sig. Sindaco
Del Comune di MARINEO
Corso dei Mille n. 127
90035 (PA)

Oggetto: istanza per l'attivazione dell'iter di accreditamento dei CCN

I sottoscritti firmatari

VISTO

- Il decreto 9 aprile 2009. Norme di attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 9 della legge regionale 15 settembre 2005, n. 10, modificata dall'articolo 4 della legge regionale 8 novembre 2007, n. 21. Centri commerciali naturali – pubblicato sulla G.U.R.S. N. 20 del venerdì 8 maggio 2009
- L'istituzione presso l'Assessorato regionale della cooperazione, del commercio, dell'artigianato e della pesca - dipartimento cooperazione, commercio e artigianato - servizio 5/s, dell'elenco regionale dei centri commerciali naturali (C.C.N.), nel quale verranno iscritti tutti i C.C.N. che otterranno l'accREDITAMENTO con apposito provvedimento assessoriale

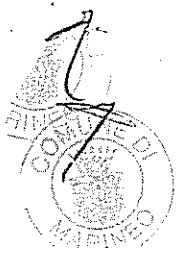
CHIEDONO

Al Sig. Sindaco del Comune di Marineo di accogliere la propria istanza di riconoscimento del CCN "MARINEO NATURAE CULTURA" e di darle seguito secondo le disposizioni dell'art. 8 - Iter dell'accREDITAMENTO – del suddetto decreto

Marineo, li 14 Dicembre 2011

*è copia conforme all'originale
Marineo li 15/12/2011*





AUTORICAMBI INGUI PAOLO
Via Palermo, 90035 MARINEO (PA)
C.F.: NGI PLA 66P29 E957C
P. IVA: 03623840828

Paolo Ingui

OFFICINA MACCARRI
TEBOLLETTA GIUSEPPE

Giuseppe Tebolle

DITTA INDIVIDUALE
Giud Carmelo
L.C.D.F.: Via Palermo, 48
90035 Marineo, (PA)
P. IVA 05694690826
Cod. Fisc. GIU CML 69A31 E957P
WINNER D. SALVANO - BETTY
VIA R. VERDI, 17

Giud Carmelo
Betty Salvano
Carmelo

L'oro del vasaio di Maria Costa
Sede e L.c.d.f. via Roma, 118 D.F via Roma, 120
Cap. 90035 - Marineo (PA)
P. IVA 05776260829 - C.F. CSTMRA63D49L916Z

L.B.P. **STUDIO DI SERVIZI LA BARCA** Via LOM, 52

PHOTO IN di Vitrano Antonio
Ubic. Eserc. - Luogo cons. docum. fiscali
Corso Vitt. Emanuele, 39 - MARINEO
Dom. Fisc.: Via Oratorio, 22 - Misilmeri
Partita IVA 05404550820

Vitrano Antonio
Antonio

Biancamano di FIANINI
MASSIMILIA NO LOTTICO
Via Via. EMANUELE 38 - MARINEO (PA)
Pizzeria CRANTORIA Pizzeria
Via VITTORIO EMANUELE 37 MARINEO PA
P. IVA 02279570824

Massimiliano Fianini
Massimiliano

AL BIGNE' di CIMO'
BAR-PASTICCERIA-ROSTICCERIA-GELATERIA
VIA FALCONE e BORSELLINO, 42
TEL. 091.8727461 - MARINEO (PA)
P. IVA 04213390828
C.F. CMI NGL 58T61 G273L

TARGET OUT ONLY
VIA V. EMANUELE 102-100

Al Bigne'

Claudio Pesco

Graphic Designer Freelance
Via V. Veneto, 18 Marineo (PA)
P. IVA 05796070828
C.F. PSC CLD 84M07 G2730

Voglia di Pane

di Bivona Simone

Via Roma, 116 - 90035 Marineo (PA)
P.iva 05658730824 - Tel. 091.8726674

Claudio Pesco
Simone Bivona

BAR - PIZZERIA - TRATTORIA
"ANYWAY"
di Li Castri Francesca
la Agrigento, 43 Marineo (PA)
Cod. Fisc. LCS FNC 72A53 G273Y
Part. IVA 04598380824

OTTICA PUNTO DI VISTA
di Di Palermo B. M. Donata
Via Vittorio Emanuele, 44 - Marineo (PA)
P. IVA 04075240822
Tel. 091.8726196

Francesca Li Castri
B. M. Donata

PAERONAGE
DESCRIZIONE VARI
CATEGORIA
PZ IVA 05694690826
PZ IVA 05694690826

Cafè Ribò di Letizia Lelio
Sede Via V. Emanuele, 49
Dom. Fic. Via Agrigento, 55
C.a.p. 90035 Marineo (PA)
C.F. LLE LTZ 71T52 G273L
P. IVA 05844990829

BARBACCIA
Viaggi e Turismo
Via Agrigento, 150 - 90035 Marineo
C.F. BRB CML 49H10 E957C
P. IVA 03974200820

Letizia Lelio
Lelio
Claudio Barbaccia



MARIMPIANTI SAS
SUPERMERCATO E TABACCHI

di Giuseppe Lo Piccolo
Via Roma, 16 - Marineo (PA)
Cod. Fisc. LPC GMP 78S11 Z404Z
Part. IVA 05588740828

Carlo
Paolopapa

MOSSIK ART di ANTONIO MOSSIK
VIA ROMA 10A, 95045 CALICATA (CT)
Via Umberto 6 - MARINEO (PA)

Antonio Mossik
Stefano

MARSIGLIA MARIA

V. Agrigento, 136 - 90035 MARINEO (PA)
P. IVA 05986880820
Codice Fiscale MRS MRA 64M43 E367G

Monique Dore

MAGGI LERIA

ROSA GIRRETTO

VIA FALCONE BORSSELLINO, 23
90035 MARINEO (PA)

Gigetto Rosa

ACCONCIATORE MASCHILE

SPINELLA MARIO

L.C.S.C.: Via Falcone e Borsellino, 23
90035 MARINEO

Partita I.V.A. 0250924 0022

Dom. fisc.: Via Agrigento, 23

P. IVA 06036920822 - C.F. 08PR5084070G273

sciampagna

Sciampagna pasticceria s.r.l. Artigiana
Via della vite, 3 - 90035 Marineo (PA)
Piva: 05954430822

Sciampagna
Sciampagna

NEW TECNO PROGRESS

di Scarpulla Salvatore

L.C.D.F. Via Agrigento, 90 - 90035 Marineo (PA)

Dom. Fisc. Via E. Fermi, 3 - 90035 Marineo (PA)

Partita Iva 04556090829

Cod. Fisc. SCR SVT 72L20 G273V

Scarpulla

Scarpulla