



# COMUNE DI MARINEO

Prov. Palermo

-----,-----

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 52

Oggetto:

Programma Operativo finalizzato alla definizione delle pratiche di sanatoria edilizia, ex legge 47/85 e s. m. ed i., redatto ai sensi dell'art. 12 comma 1 della Legge regionale 28/12 n° 17  
**PRESA ATTO STATO DI DEFINIZIONE**

L'anno duemilaneve, il giorno <sup>dici</sup> ~~ve~~ <sup>sedici</sup> del mese di <sup>giugno</sup> ~~giugno~~, alle ore 13,45, si è riunita

### LA GIUNTA COMUNALE

con l'intervento dei signori:

- |                 |           |            |
|-----------------|-----------|------------|
| 1) RIBAUDO      | Francesco | Sindaco    |
| 2) MURATORE     | Pietro    | V. Sindaco |
| 3) COSTA        | Angela    | Assessore  |
| 4) FRANCAVIGLIA | Salvatore | Assessore  |
| 5) RINALDI      | Cirus     | Assessore  |
| 6) SCARPULLA    | Anna      | Assessore  |
| 7) TRENTACOSTI  | Salvatore | Assessore  |

Presente	Assente
X	
	X
X	
X	
X	
	X
X	

Presiede il **Sindaco Rag. Francesco Ribaudò**

Partecipa il **Segretario Comunale dott. Antonino Macaluso**

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole* / ~~contrario~~ in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta.

Li, 4-06-2010

Il Responsabile del Servizio

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere *favorevole* / ~~contrario~~ in ordine alla sola regolarità contabile della proposta.

Li, 15-06-2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Premesso che con delibera di G.M. n° 34/05 è stato adottato il Programma Operativo finalizzato alla completa definizione delle pratiche di sanatoria edilizia, ex legge 47/85 e s. m. ed i., redatto ai sensi dell'art.12 comma 1 della Legge regionale 28/12 n° 17, con il quale veniva identificato il personale formante unico gruppo di lavoro ed al quale non veniva autorizzato un aumento di ore come previsto in Programma Operativo,

Vista la circolare dell'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali n° 18 del 23/10/08 che interviene anche in materia di tributi comunali;

Vista la scheda trasmessa dell'ufficio sullo stato dell'iter amministrativo delle pratiche di sanatoria al 31/12/2008;

Vista l'art.10 comma 13 della Legge regionale 29 dicembre 2008 n° 25 che proroga i termini per il completamento delle pratiche di sanatoria edilizia entro il 31/12/2009 e nella fattispecie la nota a tale articolo che ne chiarisce l'effetto delle modifiche di detta legge all'art.12 della L.r. 28/12/04 n° 17;

Considerato che l'ufficio ha comunque predisposto tutti i provvedimenti di diniego a sanatoria già nei termini di cui al Programma Operativo adottato con delibera di G.M. 34/2005;

Viste l'allegata scheda relativa al completo iter dell'istruttoria delle pratiche;

Considerato che comunque tutte quelle pratiche per le quali l'utenza ha dimostrato interesse a completare, trasmettendo documentazione integrativa finalizzata all'ultimazione dell'iter istruttorio, sono state esitate con concessioni e/o definizione istruttoria.

## PROPONE

Prendere atto dello stato delle pratiche di sanatoria edilizia alla data del 31/12/2009 come da allegata scheda;

Considerare ultimato il programma operativo, dando atto che l'ufficio ha comunque predisposto i dinieghi a sanatoria e gli atti propedeutici al rilascio della concessione d'ufficio e/o alla dichiarazione di improcedibilità per quelle pratiche che hanno ottenuto parere favorevole.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta su estesa;  
Condividendo le motivazioni addotte per l'adozione della medesima;  
Visto il vigente O.A.EE.LL.;  
Ad unanimità di voti espressi nelle modalità di legge

### DELIBERA

Approvare la soprariportata proposta di deliberazione, che sin qui si intende integralmente ripetuta e trascritta.

Successivamente con votazione unanime e palese il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo al fine di consentire la trasmissione del provvedimento al competente Assessorato.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to RIBAUDO

L'Assessore anziano

F.to THEMTACOSTI

Il Segretario Comunale

F.to SA. NACALOSO

Affissa all'albo pretorio il

20 GIU 2010

Defissa il

Il Messo comunale

F.to

Il Segretario del Comune

### CERTIFICA

su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo 20 GIU 2010 senza opposizioni o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

F.to \_\_\_\_\_

E' copia conforme per uso amministrativo

Li, 16 GIU 2010

Il Segretario Comunale

F.to [Signature]

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva in data //

Li, //

Il Segretario Comunale

F.to //

La presente delibera è immediatamente esecutiva

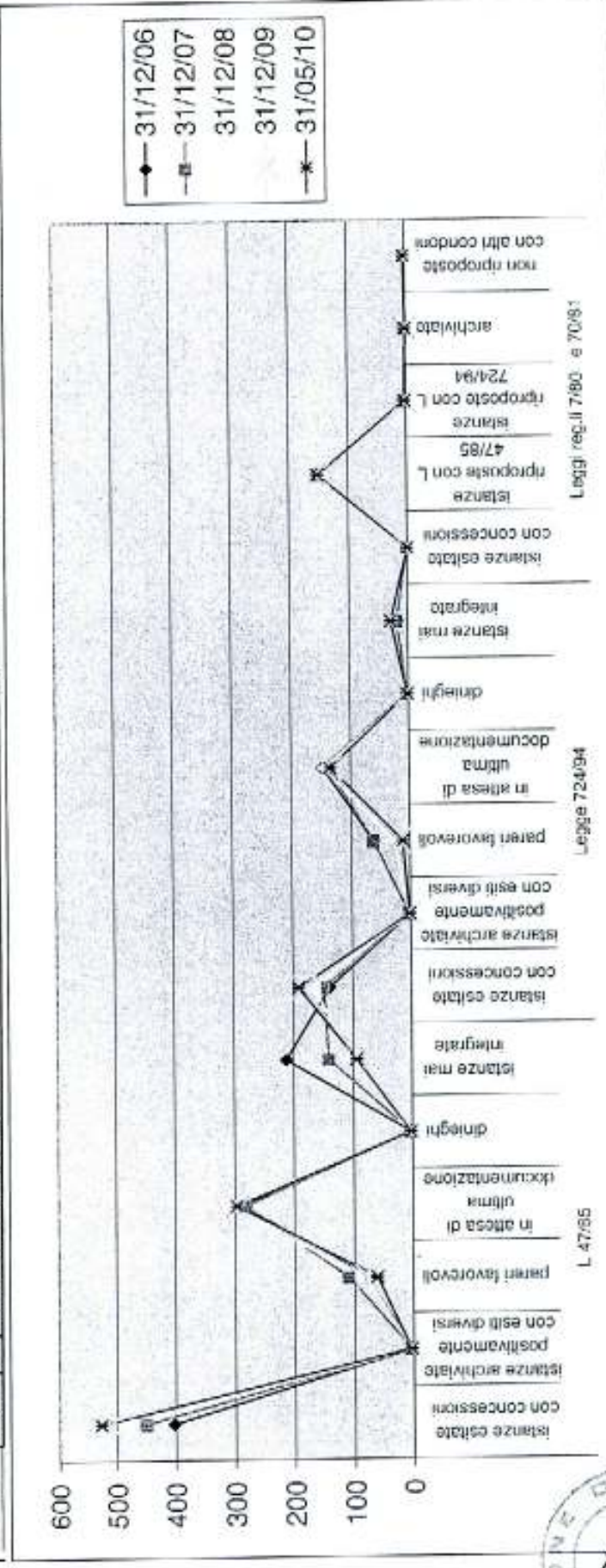
Li, 16 GIU 2010

Visto: F.to Il Sindaco  
RIBAUDO

F.to Il Segretario Comunale  
SA. NACALOSO

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

	31/12/06	31/12/07	31/12/08	31/12/09	31/05/10		
L 47/85	istanze esitate con concessioni	403	450	484	511	527	
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	3	3	3	4	4	
	pareri favorevoli	78	109	85	78	61	
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	287	281	308	295	296	
	diniegghi	2	2	2	3	3	
	istanze mai integrate	212	140	103	94	94	
	istanze esitate con concessioni	138	148	165	182	190	
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	2	2	3	2	2	
	pareri favorevoli	62	62	26	20	12	
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	147	137	146	135	135	
Legge 724/94	diniegghi	2	2	1	2	2	
	istanze mai integrate	19	19	29	29	29	
	istanze esitate con concessioni	0	0	0	0	0	
	istanze riproposte con L 47/85	152	152	152	152	152	
	istanze riproposte con L 724/94	3	3	3	3	3	
	archiviate	1	1	1	1	1	
	non riproposte con altri condoni	3	3	3	3	3	
	Leggi reg.li 7/80 e 70/81	istanze esitate con concessioni	0	0	0	0	0
		istanze riproposte con L 47/85	152	152	152	152	152
		istanze riproposte con L 724/94	3	3	3	3	3
archiviate		1	1	1	1	1	
non riproposte con altri condoni		3	3	3	3	3	





# SITUAZIONE PRATICHE SANATORIA AGGIORNATE AL 31 DICEMBRE 2006

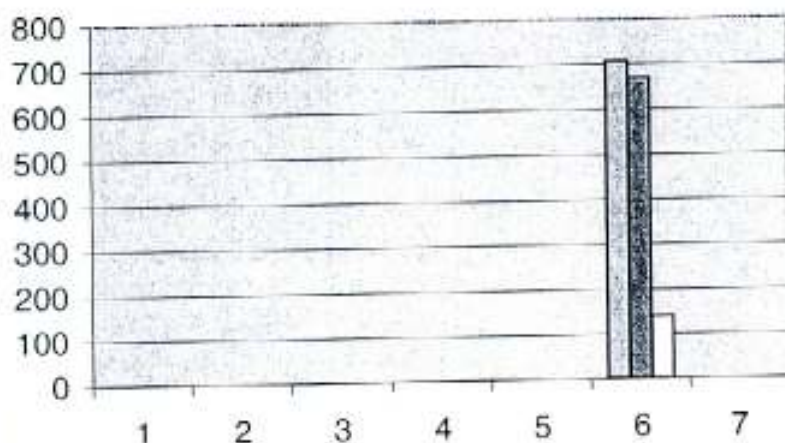
L 47/85	istanze esitate con concessioni	403	40,91%
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	3	0,30%
	pareri favorevoli	78	7,92%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	287	29,14%
	diniegghi	2	0,20%
	istanze mai integrate	212	21,52%
<b>totale parziale</b>		<b>985</b>	
Legge 724/94	istanze esitate con concessioni	138	37,30%
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	2	0,54%
	pareri favorevoli	62	16,76%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	147	39,73%
	diniegghi	2	0,54%
	istanze mai integrate	19	5,14%
<b>totale parziale</b>		<b>370</b>	
Leggi reg. II 7/80 e 70/81	istanze esitate con concessioni	0	
	istanze riproposte con L 47/85	152	
	istanze riproposte con L 724/94	3	
	archiviate	1	
	non riproposte con altri condoni	3	
	<b>totale parziale (solo pratiche da trattare)</b>		<b>159</b>
<b>numero Istanze TOTALI</b>		<b>1514</b>	

Istanze interessate dal Programma operativo redatto ai sensi dell'articolo 12 della legge 17/04

## STATO DEL PROGRAMMA OPERATIVO

	1514
istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.	706 46,63%
istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma	668 44,12%
atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il diniego	140 9,25%

**stato pratiche sanatorie 37/85 724/94 l.r. 70/80 e 70/81**



- istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.
- istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma
- atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il





# SITUAZIONE PRATICHE SANATORIA AGGIORNATE AL 31 DICEMBRE 2007

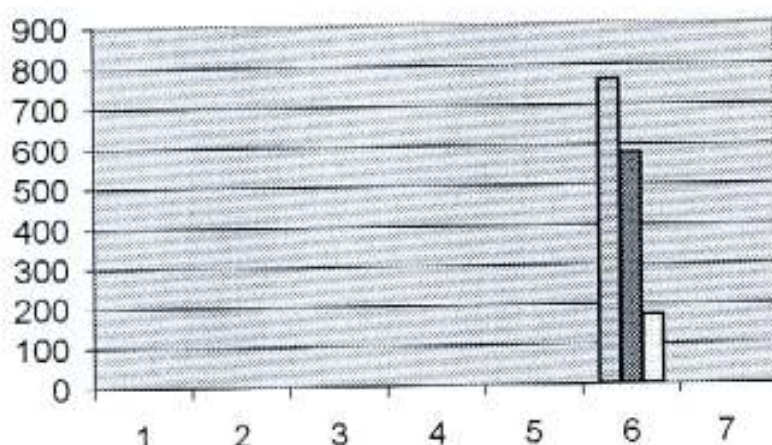
L 47/85	istanze esitate con concessioni	450	45,89%
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	3	0,30%
	pareri favorevoli	109	11,07%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	281	28,53%
	diniegghi	2	0,20%
	istanze mai integrate	140	14,21%
		<b>totale parziale</b>	<b>985</b>
Legge 724/94	istanze esitate con concessioni	148	40,00%
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	2	0,54%
	pareri favorevoli	62	16,76%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	137	37,03%
	diniegghi	2	0,54%
	istanze mai integrate	19	5,14%
		<b>totale parziale</b>	<b>370</b>
Leggi reg.li 7/80 e 70/81	istanze esitate con concessioni	0	
	istanze riproposte con L 47/85	152	
	istanze riproposte con L 724/94	3	
	archiviate	1	
	non riproposte con altri condoni	3	
		<b>totale parziale (solo pratiche da trattare)</b>	<b>159</b>
		<b>numero istanze TOTALI</b>	<b>1514</b>

Istanze interessate dal Programma operativo redatto ai sensi dell'art. 12 della legge 17/04

## STATO DEL PROGRAMMA OPERATIVO

	1514	
istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.	763	50,40%
istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma	580	38,31%
atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il diniego	171	11,29%

### stato pratiche sanatorie 37/85 724/94 l.r. 70/80 e 70/81



- istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.
- istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma
- atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il





**SITUAZIONE PRATICHE SANATORIA AGGIORNATE AL 31 DICEMBRE 2008**

L 47/85	istanze esitate con concessioni	484	49,14%
	istanze archiviate con esiti diversi	3	0,30%
	pareri favorevoli	85	8,63%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	308	31,27%
	diniegghi	2	0,20%
	istanze mai integrate	103	10,46%
<b>totale parziale</b>		<b>985</b>	
Legge 724/94	istanze esitate con concessioni	165	44,59%
	istanze archiviate con esiti diversi	3	0,81%
	pareri favorevoli	26	7,03%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	146	39,46%
	diniegghi	1	0,27%
	istanze mai integrate	29	7,84%
<b>totale parziale</b>		<b>370</b>	
Leggi reg.li 7/80 e 70/81	istanze esitate con concessioni	0	
	istanze riproposte con L 47/85	152	
	istanze riproposte con L 724/94	3	
	archivate	1	
	non riproposte con altri condoni	3	
<b>totale parziale (solo pratiche da trattare)</b>		<b>159</b>	
Legge 326/03	istanze esitate con concessioni	27	33,75%
	istanze archiviate con esiti diversi	0	0,00%
	pareri favorevoli	0	0,00%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	53	66,25%
	diniegghi	0	0,00%
	istanze mai integrate	0	0,00%
<b>totale parziale</b>		<b>80</b>	
<b>numero istanze TOTALI</b>		<b>1594</b>	

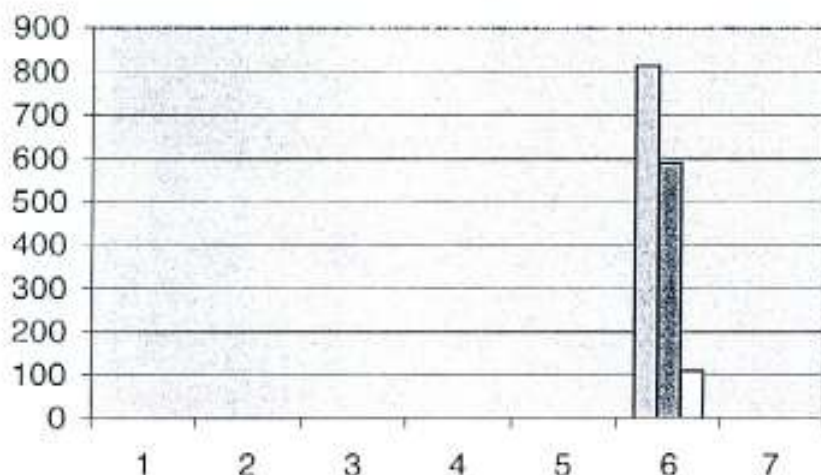
istanze interessate dal Programma operativo redatto ai sensi

dell'art. 12 della legge 17/04

**STATO DEL PROGRAMMA OPERATIVO**

<b>TOTALI escluso L. 326/03</b>		<b>1514</b>
istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.	814	53,76%
istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma	589	38,90%
atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il diniego	111	7,33%

**stato pratiche sanatorie 37/85 724/94 I.r. 70/80 e 70/81**



- istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.
- istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma
- atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il diniego



## SITUAZIONE PRATICHE SANATORIA AGGIORNATE AL 31 DICEMBRE 2009

L 47/85	istanze esitate con concessioni	511	51,88%
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	4	0,41%
	pareri favorevoli	78	7,92%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	295	29,95%
	diniegghi	3	0,30%
	istanze mal integrate	94	9,54%
<b>totale parziale</b>		<b>985</b>	
Legge 724/94	istanze esitate con concessioni	182	49,19%
	istanze archiviate positivamente con esiti diversi	2	0,54%
	pareri favorevoli	20	5,41%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	135	36,49%
	diniegghi	2	0,54%
	istanze mai integrate	29	7,84%
<b>totale parziale</b>		<b>370</b>	
Leggi reg.ii 7/80 e 70/81	istanze esitate con concessioni	0	
	istanze riproposte con L 47/85	152	
	istanze riproposte con L 724/94	3	
	archiviate	1	
	non riproposte con altri condoni	3	
	<b>totale parziale (solo pratiche da trattare)</b>		<b>159</b>
Legge 326/03	istanze esitate con concessioni	29	36,25%
	istanze archiviate con esiti diversi	0	0,00%
	pareri favorevoli	0	0,00%
	in attesa di ultima documentazione per il perfezionamento	51	63,75%
	diniegghi	0	0,00%
	istanze mai integrate	0	0,00%
<b>totale parziale</b>		<b>80</b>	
<b>numero Istanze TOTALI</b>		<b>1594</b>	

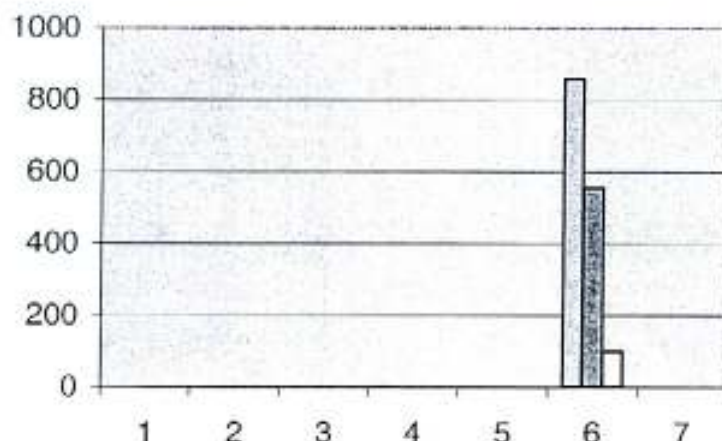
Istanze interessate dal Programma operativo recitato ai sensi dell'articolo 12 della legge 17/04

### STATO DEL PROGRAMMA OPERATIVO

**TOTALI escluso L. 326/03**      1514

istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.	860	56,80%
istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma	556	36,72%
atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il diniego	98	6,47%

### stato pratiche sanatorie 37/85 724/94 l.r. 70/80 e 70/81



- istanze archiviate con concessioni, diniegghi precedenti al programma operativo, archiviate per altro effetto.
- istanze per le quali è stato predisposto dall'ufficio atto di diniego e trasmesso per la firma
- atti propedeutici predisposti dall'ufficio e trasmessi per l'emissione della concessione d'ufficio e/o il



*Regione Siciliana*

ASSESSORATO DELLE AUTONOMIE LOCALI  
E DELLA FUNZIONE PUBBLICA

Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali

Servizio 4  
"Finanza locale"

87/2

Raccomandata A.R.

Prot. n.

13254

Palermo,

MAG 2010

**Oggetto: Avvio procedimento Lr. 10/91 art.11 bis - Nuovi indicatori premiali per l'anno 2009 - Circolare n.15 del 18/12/2009 . Richiesta integrazione documentazione.**

Responsabile del procedimento: dr. Mario Bellanca (tel.091-7074668 - fax : 091/7074191 - e.mail: m.bellanca@regione.sicilia.it).

Al Sig. Sindaco del Comune di

MARINEO

Con la circolare in oggetto indicata è stata richiesta a codesto Comune la trasmissione, tra le altre, della scheda di rilevazione "E", con la quale vengono comunicati i dati relativi alla definizione del programma di condono edilizio.

A seguito della avvenuta istruttoria della documentazione, trasmessa con nota di prot. n.774 del 20/01/10, questo Ufficio ha rilevato la **mancata trasmissione** della prevista, relativa delibera di presa d'atto da parte della G.M.

Ciò premesso, **si invita** la S.V. a volere provvedere alla trasmissione della documentazione mancante e **si avverte** che, in caso di mancato riscontro alla presente richiesta entro il termine di **dieci giorni** dalla ricezione, codesto Ente verrà escluso dal riparto della premialità 2009, **limitatamente** al corrispondente indice.

Si rimane disponibili, per ogni eventuale chiarimento, nei giorni di ricevimento di **mercoledì (ore 9-13 e 16-18) e giovedì (ore 9-13)**.

Il Dirigente del Servizio  
(Ing. Pietro Tramuto)

Ufficio Urbanistica  
Segretario C.R.  
Sindaco  
URGE