



Comune di Marineo

Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 38 del 20 SETTEMBRE 2013

Proponente: **Arch. Salvatore Arnone**

Servizio interessato: Ufficio Urbanistica

Oggetto: Verifica qualità e quantità aree edificabili 2013.

Marineo li 12.09.2013

PARERI

Ai sensi della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta

Li,

12 SET. 2013



Il Responsabile del Servizio

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si esprime parere **favorevole / contrario** in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta.

Li, 17-09-2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art. 47 dello Statuto Comunale vigente, si esprime parere favorevole / ~~contrario~~ in ordine alla sola legittimità della proposta.

Li, 20-9-2013

Il Segretario Comunale

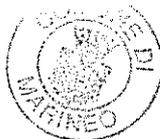
Il Responsabile del Servizio Urbanistica, premesso:

- che l'art.16 del D.L. 22.12.1981, n.786, convertito dalla legge 26.02.1982, n.51, stabilisce che i Comuni sono tenuti ad evidenziare, con particolari annotazioni, gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive.
- che l'art.14 del D.L. 28.02.1983, n.55, convertito dalla legge 26.04.1983, n.131, stabilisce che i comuni provvedano a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziari ai sensi delle leggi 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n.865 e 5.08.1978, n.457, che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;
- che l'art.172 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art.14 del D.L. n.55/1983 sopra chiamato;

Vista la relazione del Responsabile del Settore Urbanistica del Comune, che si allega e forma parte integrante e sostanziale al presente atto deliberativo, con la quale viene fatto presente che nel territorio comunale non sono individuate per l'anno 2013 aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività terziarie;

PROPONE

la non individuazione per l'anno 2013 di aree e fabbricati da cedere per i fini in narrativa indicati nell'ambito del territorio comunale.



IL DIRIGENTE TECNICO
Arch. Salvatore MARINELLI

COMUNE DI MARINEO

Prov. di Palermo

OGGETTO: Verifica qualità e quantità delle aree e fabbricati da destinare a residenze o ad attività produttive. Anno 2013.

RELAZIONE TECNICA

In ordine alla verifica delle qualità e quantità delle aree e fabbricati da destinare a residenze o ad attività produttive e terziarie che, ai sensi dell'art. 14 del 28/2/1983 n° 55 convertito in legge 131/83 i Comuni devono effettuare annualmente prima dell'adesione dell'atto deliberativo di approvazione del bilancio di previsione quest'ufficio rileva che non sono individuate per l'anno 2013 aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziari. Leggi 167/62, 865/61, 457/78.



[Handwritten signature]
IL DIRIGENTE
Arch. Salvatore ARNONE